



ประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา
เรื่อง การให้เข้าพื้นที่ เพื่อประกอบกิจการจำหน่ายอาหาร บริเวณอาคาร C๓ คณะวิศวกรรมศาสตร์
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เชียงใหม่ (ดอยสะเก็ด)

ด้วยมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา มีความประสงค์ให้ผู้สนใจเข้าพื้นที่ เพื่อประกอบกิจการจำหน่ายอาหาร บริเวณอาคาร C๓ คณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เชียงใหม่ (ดอยสะเก็ด) จำนวน ๑ ร้าน ดังนี้

๑. ประเภทรายการที่กำหนด

ประเภทข้าวราดแกง จำนวน ๑ ร้าน

๒. วัน เวลา และสถานที่สมัคร

ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสารและสมัครได้ที่ งานกฎหมายและทรัพย์สิน ศูนย์จำหน่ายผลิตภัณฑ์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เลขที่ ๑๒๘ ถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๓๐๐ ได้ตั้งแต่วันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๖๔ (เฉพาะวันทำการ) ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น. หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่หมายเลข ๐ ๕๓๙๒ ๑๔๔๔ ต่อ ๑๑๓๔ และสามารถตรวจสอบรายชื่อผู้มีสิทธิ์เข้ารับการคัดเลือกในวันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๔ ในช่องทาง www.asset.rmutl.ac.th หรือติดต่อสอบถามได้ที่งานกฎหมายและทรัพย์สิน มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา ๐ ๕๓๙๒ ๑๔๔๔ ต่อ ๑๑๓๔

๓. กำหนดพื้นที่การจำหน่ายสินค้า และอัตราค่าใช้บริการพื้นที่ ดังนี้

๓.๑ พื้นที่การจำหน่ายอาหาร บริเวณอาคาร C๓ คณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เชียงใหม่ (ดอยสะเก็ด) จำนวน ๑ ล็อก (อัตราค่าเช่าพื้นที่ ตามประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เรื่อง หลักเกณฑ์และอัตราการใช้ทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๖ (ตามเอกสารแนบท้ายประกาศ ๑) ระยะเวลาสัญญา ตั้งแต่วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๔ สิ้นสุดวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๗๐

๓.๒ อัตราค่าไฟฟ้า ๘ บาทต่อหน่วย

๓.๓ อัตราค่าน้ำประปา ๓๐ บาทต่อหน่วย

๔. หลักฐานเอกสารในการสมัครเข้าพื้นที่ ดังนี้

๔.๑ ใบสมัคร (แบบฟอร์มแบบคำขออนุญาตใช้อาคารสถานที่สำหรับบุคลากรภายนอก มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา ตามเอกสารแนบท้ายประกาศ ๒)

๔.๒ ใบรายการสินค้าและราคาการจำหน่าย (ตามเอกสารท้ายประกาศ ๓) รูปตัวอย่างอาหารหรือเครื่องดื่มที่จะนำมาปรุงจำหน่าย

๔.๓ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๔.๔ สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๔.๕ ประสบการณ์...

๔.๕ ประสบการณ์ พร้อมภาพถ่ายสถานที่ประกอบการจำหน่ายอาหาร (ถ้ามี)

๔.๖ หลักฐานการอบรมด้านสุขาภิบาลอาหารหรือผู้สัมผัสอาหาร (กรณีผู้ประกอบการจำหน่ายอาหาร) (ถ้ามี)

๔.๗ ทะเบียนการค้าหรือทะเบียนพาณิชย์ (สำนักงานพาณิชย์จังหวัด) (ถ้ามี)

๕. ราคาขั้นต่ำ คุณสมบัติของผู้สมัคร และการพิจารณาคัดเลือกประกอบกิจการจำหน่ายอาหาร (เอกสารท้ายประกาศ ๔)

ประกาศ ณ วันที่ ๕ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์จักรพันธุ์ รอดทรัพย์)

รองอธิการบดีฝ่ายบริหาร ปฏิบัติราชการแทน
อธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา



ประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา
เรื่อง หลักเกณฑ์และอัตราการใช้ทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา (ฉบับที่ ๒)
พ.ศ. ๒๕๖๖

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เรื่อง หลักเกณฑ์
และอัตราการใช้ทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา ให้มีความเหมาะสมยิ่งขึ้น

อาศัยอำนาจตามความในข้อ ๕ และข้อ ๑๑ แห่งข้อบังคับมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคล
ล้านนา ว่าด้วยการบริหารการเงินและทรัพย์สินของมหาวิทยาลัย พ.ศ. ๒๕๕๗ และมติคณะกรรมการบริหาร
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๖๖ จึงออก
ประกาศไว้ดังนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เรื่อง หลักเกณฑ์
และอัตราการใช้ทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๖”

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศเป็นต้นไป

ข้อ ๓ บรรดาประกาศ หรือคำสั่งอื่นใดที่ขัดหรือแย้งกับประกาศนี้ ให้ใช้ประกาศนี้แทน

ข้อ ๔ ให้ยกเลิกเอกสารแนบท้าย ก ประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา
เรื่อง หลักเกณฑ์และอัตราการใช้ทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา พ.ศ. ๒๕๖๓ ลงวันที่
๙ กันยายน ๒๕๖๓ อัตราค่าธรรมเนียม ขั้นตอนและแนวปฏิบัติการใช้ทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยี
ราชมงคลล้านนา เชียงใหม่ ประเภทที่ ๑ สถานที่จำหน่ายอาหาร เครื่องดื่ม ร้านถ่ายเอกสาร และพื้นที่ประกอบ
กิจกรรมต่างๆ และให้ใช้เอกสารแนบท้าย ก ของประกาศนี้แทน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์จิตตฤทธิ ทองปรอน)

รักษาราชการแทน

อธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา

เอกสารแนบท้าย ก ประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา
เรื่อง หลักเกณฑ์และอัตราการใช้ทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา
(ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๖ ลงวันที่ ๓๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖
อัตราค่าธรรมเนียม ขั้นตอนและแนวปฏิบัติการใช้ทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา
เชียงใหม่

๑.๕ อัตราค่าเช่าพื้นที่สำหรับจำหน่ายอาหาร เครื่องดื่ม และถ่ายเอกสาร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคล
ล้านนา เชียงใหม่ (ดอยสะเก็ด)

ที่	รายการ	ขนาดพื้นที่	อัตราค่าเช่า ไม่ต่ำกว่า (บาท/เดือน)	อัตราค่าไฟฟ้า ต่อหน่วย (บาท)	อัตราน้ำประปา ต่อหน่วย (บาท)
๑	ร้านอาหาร	ไม่เกิน ๑๐ ตร.ม.	๖๐๐	๘	๓๐
๒	ร้านอาหารว่างและเครื่องดื่ม	ไม่เกิน ๑๐ ตร.ม.	๖๐๐	๘	๓๐
๓	ร้านกาแฟ	ไม่เกิน ๑๐ ตร.ม.	๖๐๐	๘	๓๐
๔	ร้านถ่ายเอกสาร	ไม่เกิน ๑๐ ตร.ม.	๖๐๐	๘	-

หมายเหตุ หากพื้นที่เกินกว่าที่กำหนดไว้ ให้คิดเพิ่มตารางเมตรละ ๑๐๐ บาท
(เศษของตารางเมตรคิดเป็น ๑ ตารางเมตร)

๑.๖ พื้นที่สำหรับประกอบการร้านค้า ในบริเวณภายในของมหาวิทยาลัย (ชั่วคราว)

กำหนดอัตราค่าบำรุงสถานที่และค่าสาธารณูปโภคสำหรับผู้ประกอบการร้านค้าบริเวณภายในมหาวิทยาลัย
เทคโนโลยีราชมงคลล้านนา ดังนี้

- (๑) ค่าบำรุงสถานที่ พื้นที่ขนาดไม่เกิน ๔ ตารางเมตร พื้นที่ละ ๒๐๐ บาท/วัน ในกรณีพื้นที่มากกว่าที่
กำหนด ให้คิดเพิ่มตารางเมตรละ ๑๐๐ บาท (เศษของตารางเมตรคิดเป็น ๑ ตารางเมตร)
- (๒) ค่าไฟฟ้าแสงสว่าง ให้คิดอัตราดวงละ ๑๕ บาท/วัน/พื้นที่ ขนาดดวงละไม่เกิน ๔๐ วัตต์
- (๓) ค่าไฟฟ้าสำหรับเครื่องใช้ไฟฟ้าอื่น นอกเหนือจาก (๒) ให้เก็บค่าไฟฟ้าในอัตรา ๓๐ บาท/เครื่อง/วัน
- (๔) ค่าน้ำประปา พื้นที่ละ ๓๐ บาท/วัน

๑.๗ อัตราค่าเช่าพื้นที่สำหรับกิจกรรมต่างๆ ภายในมหาวิทยาลัย

๑.๗.๑ อัตราค่าเช่าพื้นที่จัดกิจกรรมส่งเสริมการขาย แจกใบปลิว หรือสื่อโฆษณาอื่น ๆ กำหนดให้คิด
อัตราค่าเช่าพื้นที่ ตารางเมตรละไม่ต่ำกว่า ๕๐๐ บาทต่อวัน (เศษของตารางเมตรคิดเป็น ๑ ตารางเมตร) โดย
ดำเนินการในสถานที่ที่มหาวิทยาลัยกำหนดเท่านั้น

๑.๗.๒ อัตราค่าเช่าพื้นที่เพื่อติดป้ายประกาศ

- การติดป้ายประกาศ ไม่เกิน ๗ วัน คิดตารางเมตรละ ๒๕๐ บาทต่อวัน เศษของตารางเมตรคิด
เป็น ๑ ตารางเมตร

- การติดป้ายประกาศ เกินกว่า ๗ วัน คิดเพิ่มตารางเมตรละ ๑๒๕ บาทต่อวัน เศษของตาราง
เมตรคิดเป็น ๑ ตารางเมตร

แบบคำขอใช้อาคารสถานที่สำหรับบุคลากรภายนอกมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา

เขียนที่

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง ขออนุญาตใช้อาคารสถานที่

เรียน อธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา

ข้าพเจ้านาย/นาง/นางสาว.....นามสกุล.....

สังกัด/หน่วยงาน.....เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ.....

อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....มีความประสงค์ขอใช้อาคารสถานที่ ดังต่อไปนี้

๑. ข้าพเจ้าขอใช้อาคารสถานที่คือ

๑.๑ อาคารสถานที่บริเวณ.....

๑.๒ ห้องประชุม.....

เพื่อ.....

มีกำหนดระยะเวลา.....วัน/เดือน/ปี ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ถึงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....ระหว่างเวลา.....ถึงเวลา.....

โดยมีบุคคลที่จะมาร่วมใช้ประมาณ.....คน

๑.๓ ยินดีชำระเงินค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายอื่นๆ สำหรับการใช้อาคารสถานที่
ตลอดถึงการใช้ทรัพย์สินและอุปกรณ์ ตามที่มหาวิทยาลัยกำหนด

๓. หากการใช้อาคารสถานที่ตลอดจนทรัพย์สินและอุปกรณ์ต่างๆ เสียหาย ข้าพเจ้ายินดีชดใช้
ให้ และจัดการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม

๔. ข้าพเจ้าได้ทราบหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการใช้อาคารสถานที่แล้ว และจะปฏิบัติ
ให้ถูกต้องตามระเบียบของทางราชการ หากมีการฝ่าฝืนหรือกระทำการใดๆ อันเป็นการผิดระเบียบ ยินดีให้
บอกเลิกการใช้อาคารสถานที่ดังกล่าวได้

๕. เอกสารหลักฐานประกอบการพิจารณา ได้แก่

๕.๑ ข้อมูลประเภทและรายการให้บริการ (ข้อมูลสินค้า/ผลิตภัณฑ์ และบริการ)
ของผู้สมัครเอง

๕.๒ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน ๑ ฉบับ

๕.๓ สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน ๑ ฉบับ

๕.๔ เอกสารอื่นๆ (ถ้ามี) เช่น

- ทะเบียนการค้าหรือทะเบียนพาณิชย์ (สำนักงานพาณิชย์จังหวัด)
- เอกสารแสดงผลงาน ประสบการณ์ในการประกอบธุรกิจทางด้านอาหาร
- หลักฐานการอบรมด้านสุขาภิบาลอาหารหรือผู้สัมผัสอาหาร

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(ลงชื่อ).....ผู้ยื่นคำขอ

(.....)

ข้อมูลประเภทและราคาการให้บริการ (ข้อมูลสินค้าและบริการ)

ที่	รายการ	ราคา	หน่วย	หมายเหตุ
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

(ลงชื่อ).....ผู้ยื่นคำขอ
(.....)

เอกสารแนบท้ายประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา
เรื่อง การให้เข้าพื้นที่เพื่อประกอบกิจการจำหน่ายอาหาร บริเวณอาคาร C๓ คณะวิศวกรรมศาสตร์
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เชียงใหม่ (ดอยสะเก็ด)

.....

ราคาขั้นต่ำ คุณสมบัติของผู้สมัคร และการพิจารณาคัดเลือกประกอบกิจการจำหน่ายอาหาร

๑. ราคาขั้นต่ำ คุณสมบัติของผู้สมัคร และการพิจารณาคัดเลือกประกอบกิจการจำหน่ายอาหาร

๑.๑ ราคาขั้นต่ำ

๑.๑.๑ ร้านอาหาร (โรงอาหารกลาง) จำนวน ๑ ร้าน

ลำดับ ที่	ร้านค้า	ประเภทการจำหน่าย	ราคาจำหน่าย ขั้นต่ำ (บาท)	สถานที่
๑	F	ร้านอาหารประเภทข้าวราดแกง หรืออาหารจานเดียว ข้าวมันไก่ ข้าวขาหมู ข้าวหมูแดง ข้าวหมูกรอบ ข้าวหน้าเป็ด	๓๐	โรงอาหารชั่วคราว อาคาร C๓ คณะวิศวกรรมศาสตร์ มทร.ล้านนา (ดอยสะเก็ด)

๑.๒ คุณสมบัติของผู้สมัคร

- (๑) เป็นบุคคลธรรมดา
- (๒) มีสัญชาติไทย
- (๓) เป็นผู้ไม่มีหนี้สินติดค้างกับมหาวิทยาลัย
- (๔) ไม่เป็นบุคคลที่ต้องห้ามตามกฎหมาย
- (๕) ไม่เป็นบุคคลที่มีข้อพิพาทกับมหาวิทยาลัยมาก่อน หรือในปัจจุบัน หรือเป็นบุคคลที่ถูกแจ้งเวียนเป็นผู้ผิดสัญญาหรือทำงานกับมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา
- (๖) ต้องเป็นผู้ที่สามารถดำเนินกิจการและควบคุมรับผิดชอบด้วยตนเอง จะให้ผู้อื่นมาดำเนินกิจการแทนมิได้
- (๗) ต้องผ่านการอบรมด้านสุขาภิบาลอาหารหรือผู้สัมผัสอาหารจากสำนักงานสาธารณสุขจังหวัด

๑.๓ การพิจารณาคัดเลือก

มหาวิทยาลัยโดยคณะกรรมการจัดการและหาประโยชน์จากการใช้ทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เชียงใหม่ จะพิจารณาคัดเลือกโดยผู้สมัครคัดเลือกต้องทำการประกอบอาหาร ให้คณะกรรมการพิจารณาคัดเลือกชิม ณ ห้องปฏิบัติการครัว ชั้น ๑ อาคารเฉลิมพระเกียรติ ๕๖ พรรษา มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เชียงใหม่ (เจ็ดลิน) ที่อยู่ ๑๒๘ ถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๓๐๐ ในวันพฤหัสบดีที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๖๙ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป (วันและเวลาอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม) โดยมีหลักเกณฑ์ในการพิจารณาดังนี้

(๑) พิจารณาจาก...

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา
Rajamangala University of Technology Lanna

โดยสเกิร์ต

แผนผังร้านค้า ปิงบประมาณ 2569
ในกำกับดูแลของสำนักงานบริหารทรัพย์สินฯ

Legend:

- ๑ ร้านจำหน่ายอาหาร จำนวน ๓ ร้าน
 - ๑. อาคาร ศูนย์อาหารดอยสะเก็ด
 - ๒. อาคาร ศูนย์อาหารดอยสะเก็ด
 - ๓. อาคาร ศูนย์อาหารดอยสะเก็ด
- ๔ อาคาร ศูนย์อาหารดอยสะเก็ด
- ๕ อาคาร ศูนย์อาหารดอยสะเก็ด
- ๖ สนามฟุตบอล
- ๗ สนามฟุตบอล
- ๘ สนามฟุตบอล
- ๙ สนามฟุตบอล
- ๑๐ สนามฟุตบอล
- ๑๑ สนามฟุตบอล
- ๑๒ สนามฟุตบอล
- ๑๓ สนามฟุตบอล
- ๑๔ สนามฟุตบอล
- ๑๕ สนามฟุตบอล
- ๑๖ สนามฟุตบอล
- ๑๗ สนามฟุตบอล
- ๑๘ สนามฟุตบอล
- ๑๙ สนามฟุตบอล
- ๒๐ สนามฟุตบอล

มติคณะกรรมการจัดการและหาประโยชน์จากการใช้ทรัพย์สิน
ของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เชียงใหม่
ครั้งที่ ๕/๒๕๖๙

วันพุธ ที่ ๘ กรกฎาคม ๒๕๖๙ เวลา ๑๓.๓๐ น. เป็นต้นไป
ผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (Microsoft Teams)
(อยู่ระหว่างรอรับรองรายงานการประชุม)

ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่องเสนอเพื่อพิจารณา

๕.๒ พิจารณาเห็นชอบเปิดล็อกที่ว่างอยู่ให้บริการแก่นักศึกษาและบุคลากร และเปิดรับสมัครผู้ประกอบการ
จำหน่ายอาหาร (ร้านอาหารประเภทข้าวราดแกง หรืออาหารจานเดียว) ในบริเวณโรงอาหารชั่วคราว
อาคาร C๓ คณะวิศวกรรมศาสตร์ มทร.ล้านนา (ดอยสะเก็ด) เข้ามาให้บริการนักศึกษาและบุคลากร เพิ่มเติม

ตามคณะวิศวกรรมศาสตร์ นักศึกษา ตลอดจนบุคลากร แจ้งความประสงค์มายังสำนักงานบริหารทรัพย์สิน
และสิทธิประโยชน์ (สทส.) ขอเพิ่มร้านจำหน่ายอาหาร ซึ่งในปีการศึกษา ๒๕๖๙ คณะวิศวกรรมศาสตร์
มีจำนวนนักศึกษาเพิ่มมากขึ้น ส่งผลให้ผู้ประกอบการร้านอาหารที่มีอยู่ในปัจจุบันไม่สามารถให้บริการได้อย่าง
เพียงพอ ประกอบกับนักศึกษาที่เข้าเรียน ณ อาคาร C๓ และ C๔ มีเวลาช่วงพักจำกัด ทำให้ไม่สะดวกในการ
เดินทางไปใช้บริการยังโรงอาหารกลางและทำให้เข้าเรียนไม่ทันเวลา นั้น

ในการนี้ สำนักงานบริหารทรัพย์สินและสิทธิประโยชน์ (สทส.) เห็นว่ามีล็อกสำหรับจำหน่ายอาหาร
ว่างอยู่ ๑ ล็อก เพื่อให้เหมาะสมกับจำนวนนักศึกษาที่มีอยู่จำนวนมาก จึงขอเสนอต่อคณะกรรมการจัดการและ
หาประโยชน์จากการใช้ทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เชียงใหม่ เพื่อโปรดพิจารณา
เห็นชอบเปิดล็อกที่ว่างอยู่ให้บริการแก่นักศึกษาและบุคลากร และเปิดรับสมัครผู้ประกอบการจำหน่ายอาหาร
ร้านอาหารประเภทข้าวราดแกง หรืออาหารจานเดียว เช่น ข้าวมันไก่ ข้าวขาหมู ข้าวหมูแดง ข้าวหมูกรอบ
ข้าวหน้าเป็ด ฯลฯ บริเวณโรงอาหารชั่วคราว อาคาร C๓ คณะวิศวกรรมศาสตร์ มทร.ล้านนา (ดอยสะเก็ด) เข้ามา
ให้บริการนักศึกษาและบุคลากรอย่างเร่งด่วน ทั้งนี้ หากมีผู้ประกอบการร้านอาหารเข้ามาสมัครเพียงรายเดียว
ให้ถือเป็นผู้ได้รับการพิจารณา โดยไม่ต้องมีการพิจารณาคัดเลือกประกอบกิจการจำหน่ายอาหาร เพื่อเป็นการ
แก้ไขปัญหาในการให้บริการต่อไป

สาระสำคัญ

๑. สำนักงานบริหารทรัพย์สินและสิทธิประโยชน์ (สทส.) เสนอ เปิดล็อกที่ว่างอยู่ให้บริการแก่นักศึกษา
และบุคลากร และเปิดรับสมัครผู้ประกอบการจำหน่ายอาหาร (ร้านอาหารประเภทข้าวราดแกง หรืออาหารจาน
เดียว เช่น ข้าวมันไก่ ข้าวขาหมู ข้าวหมูแดง ข้าวหมูกรอบ ข้าวหน้าเป็ด ฯลฯ) ในบริเวณโรงอาหารชั่วคราว
อาคาร C๓ คณะวิศวกรรมศาสตร์ มทร.ล้านนา (ดอยสะเก็ด) เข้ามาให้บริการนักศึกษาและบุคลากร เพิ่มเติม
๒. ระยะเวลาสัญญา ตั้งแต่วันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๙ สิ้นสุดวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๗๐
๓. แผนผังร้านค้า มทร.ล้านนา (ดอยสะเก็ด) (ตามรูปภาพประกอบการประชุมนี้)
๔. รูปภาพบริเวณโรงอาหารชั่วคราว (อาคาร C๓ คณะวิศวกรรมศาสตร์ มทร.ล้านนา ดอยสะเก็ด)
(ตามรูปภาพประกอบการประชุมนี้)
๕. ร่างประกาศรับสมัครผู้ประกอบการร้านค้า ของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เชียงใหม่
(ดอยสะเก็ด) (ตามเอกสารประกอบการประชุมนี้)

เอกสารประกอบการประชุม

๑. (สำเนา) ร่างประกาศรับสมัครผู้ประกอบการร้านค้า ของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เชียงใหม่ (ดอยสะเก็ด)

จึงเสนอต่อคณะกรรมการจัดการและหาประโยชน์จากการใช้ทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เชียงใหม่ พิจารณาเห็นชอบ ดังนี้

๑. เปิดล็อกที่ว่างอยู่ให้บริการแก่นักศึกษาและบุคลากร

๒. เปิดรับสมัครผู้ประกอบการจำหน่ายอาหาร ร้านอาหารประเภทข้าวราดแกง หรืออาหารจานเดียว เช่น ข้าวมันไก่ ข้าวขาหมู ข้าวหมูแดง ข้าวหมูกรอบ ข้าวหน้าเป็ด ฯลฯ บริเวณโรงอาหารชั่วคราว อาคาร C๓ คณะวิศวกรรมศาสตร์ มทร.ล้านนา (ดอยสะเก็ด)

๓. หากมีผู้ประกอบการร้านอาหารเข้ามาสมัครเพียงรายเดียว ให้ถือเป็นผู้ได้รับการพิจารณา โดยไม่ต้องมีการพิจารณาคัดเลือกประกอบกิจการจำหน่ายอาหาร เพื่อเป็นการแก้ไขปัญหาในการให้บริการ

๔. ร่างประกาศรับสมัครผู้ประกอบการร้านค้า ของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เชียงใหม่ (ดอยสะเก็ด) (ตามเอกสารประกอบการประชุมนี้)

การพิจารณาของคณะกรรมการ

๑. ผู้ช่วยเลขาแจ้งต่อคณะกรรมการฯ ในปีการศึกษา ๒๕๖๔ คณะวิศวกรรมศาสตร์มีจำนวนนักศึกษาเพิ่มมากขึ้น ส่งผลให้ผู้ประกอบการร้านอาหารที่มีอยู่ในปัจจุบันไม่สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอกับความต้องการของนักศึกษา ประกอบกับนักศึกษาที่เข้าเรียน ณ อาคาร C๓ และ C๔ มีเวลาช่วงพักจำกัด ทำให้ไม่สะดวกในการเดินทางไปใช้บริการยังโรงอาหารกลาง ซึ่งจะทำให้เข้าเรียนไม่ทันเวลา ทางสำนักงานบริหารทรัพย์สินและสิทธิประโยชน์ (สทส.) เห็นว่ามีล็อกสำหรับจำหน่ายอาหาร ว่างอยู่ ๑ ล็อก เพื่อให้เหมาะสมกับจำนวนนักศึกษาที่มีอยู่จำนวนมาก จึงขอเปิดล็อกที่ว่างอยู่ให้บริการแก่นักศึกษาและบุคลากร และเปิดรับสมัครผู้ประกอบการจำหน่ายอาหาร ร้านอาหารประเภทข้าวราดแกง หรืออาหารจานเดียว เช่น ข้าวมันไก่ ข้าวขาหมู ข้าวหมูแดง ข้าวหมูกรอบ ข้าวหน้าเป็ด ฯลฯ บริเวณโรงอาหารชั่วคราว อาคาร C๓ คณะวิศวกรรมศาสตร์ มทร.ล้านนา (ดอยสะเก็ด) เข้ามาให้บริการนักศึกษาและบุคลากรอย่างเร่งด่วน

๒. คณะกรรมการฯ ได้ให้ความเห็นว่า สนับสนุนให้ดำเนินการตามที่ สทส. เสนอมา เนื่องจากเป็นปัญหาความเดือดร้อนสะสมของนักศึกษาและอาจารย์ใน มทร. ล้านนา เชียงใหม่ (ดอยสะเก็ด) มาเป็นเวลานาน การเพิ่มร้านค้าจึงเป็นสิ่งที่ดีมากและตอบสนองความต้องการได้ทันทั่วถึง

๓. คณะกรรมการฯ เห็นควรให้เปิดล็อกสำหรับจำหน่ายอาหารที่ว่างอยู่ ๑ ล็อก บริเวณโรงอาหารชั่วคราว อาคาร C๓ คณะวิศวกรรมศาสตร์ มทร.ล้านนา (ดอยสะเก็ด) สำหรับจำหน่ายอาหารประเภทข้าวราดแกง หรืออาหารจานเดียว เพื่อแก้ไขปัญหาการให้บริการร้านอาหารที่ไม่เพียงพอต่อความต้องการของนักศึกษาและบุคลากร

๔. คณะกรรมการฯ ได้พิจารณาเห็นชอบร่างประกาศรับสมัครผู้ประกอบการร้านค้า ของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เชียงใหม่ (ดอยสะเก็ด) โดยให้ สทส. ดำเนินการประกาศรับสมัครผู้ที่สนใจเข้ามาให้บริการจำหน่ายอาหาร

๕. คณะกรรมการฯ ได้พิจารณากรณีมีผู้ยื่นสมัครรายเดียว ให้ถือเป็นผู้ได้รับการพิจารณา โดยมอบหมายให้ สทส. เรียกผู้สมัครเข้ามาดำเนินการจัดทำสัญญา และหากมีผู้ยื่นสมัครมากกว่า ๑ ราย ให้ สทส. จัดกระบวนการคัดเลือก และการประเมินตามเกณฑ์อีกครั้ง

๖. คณะกรรมการฯ ได้พิจารณาให้คิดอัตราค่าเช่าพื้นที่ อัตราค่าไฟฟ้า และอัตราค่าน้ำประปา ตามประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เรื่อง หลักเกณฑ์และอัตราการใช้ทรัพย์สินของ

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๖ และให้ใช้แบบสัญญาอนุญาตให้ใช้อาคาร
สถานที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา

มติที่ประชุม

๑. เห็นชอบให้เปิดล็อกสำหรับจำหน่ายอาหารที่ว่างอยู่ ๑ ล็อก บริเวณโรงอาหารชั่วคราว อาคาร C๓
คณะวิศวกรรมศาสตร์ มทร.ล้านนา (ดอยสะเก็ด) สำหรับจำหน่ายอาหารประเภทข้าวราดแกง หรืออาหารจาน
เดียว

๒. มอบสำนักงานสำนักงานบริหารทรัพย์สินและสิทธิประโยชน์ (สทส.) จัดทำประกาศรับสมัคร
ผู้ประกอบการร้านค้า ของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เชียงใหม่ (ดอยสะเก็ด)

๓. เห็นชอบหากมีผู้ยื่นสมัครรายเดียว ให้ถือเป็นผู้ได้รับการพิจารณา โดยมอบหมายให้ สทส.
เรียกผู้สมัครเข้ามาดำเนินการจัดทำสัญญา และหากมีผู้ยื่นสมัครมากกว่า ๑ ราย ให้ สทส. จัดกระบวนการ
คัดเลือก และการประเมินตามเกณฑ์

๔. ให้สทส. คิดอัตราค่าเช่าพื้นที่ อัตราค่าไฟฟ้า และอัตราค่าน้ำประปา ตามประกาศมหาวิทยาลัย
เทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เรื่อง หลักเกณฑ์และอัตราการใช้ทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคล
ล้านนา (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๖ และให้ใช้แบบสัญญาอนุญาตให้ใช้อาคารสถานที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยี
ราชมงคลล้านนา

๕. รับรองมติการประชุมในวาระนี้


(นายปฐมพงษ์ ชัยวงศ์)
ผู้ช่วยเลขานุการ

คณะกรรมการจัดการและหาประโยชน์จากการใช้ทรัพย์สิน
ของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เชียงใหม่