

การแบ่งงวดงานและการจ่ายเงิน

รายการปรับปรุงโครงสร้างหลังคาและปรับปรุงระบบท่อระบายน้ำฝน อาคารศึกษาทั่วไป
คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีการเกษตร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา

วงเงินที่ก่อสร้างทั้งสิ้น ๖,๕๐๐,๐๐๐ บาท (หกล้านห้าแสนบาทถ้วน)
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา (เจ็ดลิน)
ระยะเวลาก่อสร้าง ๒๐๐ วัน (สองร้อยวัน)
การก่อสร้างแบ่งเป็น ๖ งวด (หกงวด)

งวดที่ ๑ จำนวนเงิน ๕ % (ร้อยละห้าของเงินสัญญาจ้าง) ของค่างานตามสัญญาแก่ผู้รับจ้างเมื่อได้ทำการ

๑.๑ หมดงานโครงสร้างกันสาดชั้นล่างแล้วเสร็จ ๑๐๐%

๑.๒ หมดงานเปลี่ยนหน้าต่าง (เดิม) หลังห้องน้ำ แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๑.๓ หมดงานกันสาดโครงเหล็ก แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๑.๔ งานหมวดค่าใช้จ่ายพิเศษ แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๑.๕ แผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง
ทั้งหมดตามสัญญาภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา (ภาคผนวก ๒)

๑.๖ แผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้
ทั้งหมดตามสัญญาภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา (ภาคผนวก ๓)

๑.๗ ขออนุมัติ Shop Drawing สำหรับงานในงวดที่ ๑ และ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑.๘ ขออนุมัติวัสดุสำหรับงานก่อสร้างในงวดที่ ๑ และ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑.๙ ขออนุมัติแผนการทำงานทั้งหมดตามสัญญาภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการและสัญญา พร้อมทั้งให้ผู้รับจ้างส่งบันทึกการทำงานต่อผู้ควบคุมงาน
และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว (ภายใน ๔๐ วัน นับถัดจากวันลงนามใน
สัญญา)

งวดที่ ๒ จำนวนเงิน ๕ % (ร้อยละห้าของเงินสัญญาจ้าง) ของค่างานตามสัญญาแก่ผู้รับจ้างเมื่อได้ ทำการ

๒.๑ งานขัดผิวเดิม พร้อมทำกันซึมลาดฟ้า หมดงานปรับปรุงหลังคาชั้นลาดฟ้าแล้วเสร็จ ๑๐๐%

๒.๒ ขออนุมัติ Shop Drawing สำหรับงานในงวดที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒.๓ ขออนุมัติวัสดุสำหรับงานก่อสร้างในงวดที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการและสัญญา พร้อมทั้งให้ผู้รับจ้างส่งบันทึกการทำงานต่อผู้ควบคุมงาน
และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว (ภายใน ๗๐ วัน นับถัดจากวันลงนามใน
สัญญา)

คณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้าง

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายวิฑูรย์ อังค์ไพโรจน์) (นายเข้ม อนันต์) (ว่าที่ร้อยตรีปณิธาน สมศรี)

ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ
(นายโสภณ วงศ์สวัสดิ์) (นางสาวเจนจิรา เย็นใจ) (นายอิทธิ อุทธรัง)

งวดที่ ๓ จำนวนเงิน ๒๐% (ร้อยละสิบของเงินสัญญาจ้าง) ของค่างานตามสัญญาแก่ผู้รับจ้างเมื่อได้ทำการ

๓.๑ งานหลังคา หมดงานปรับปรุงหลังคาชั้นดาดฟ้าแล้วเสร็จ ๕๐%

๓.๒ งานรางน้ำสำเร็จรูป หมดงานปรับปรุงหลังคาชั้นดาดฟ้าแล้วเสร็จ ๕๐%

๓.๓ ขออนุมัติ Shop Drawing สำหรับงานในงวดที่ ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๓.๔ ขออนุมัติวัสดุสำหรับงานก่อสร้างในงวดที่ ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการและสัญญา พร้อมทั้งให้ผู้รับจ้างส่งบันทึกการทำงานต่อผู้ควบคุมงาน และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว (ภายใน ๑๑๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา)

งวดที่ ๔ จำนวนเงิน ๒๐% (ร้อยละสิบของเงินสัญญาจ้าง) ของค่างานตามสัญญาแก่ผู้รับจ้างเมื่อได้ทำการ

๔.๑ งานรื้อถอนหลังคาเดิม หมดงานรื้อถอนบริเวณชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๔.๒ งานรื้อถอนผนังเดิม หมดงานรื้อถอนบริเวณชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๔.๓ งานหลังคา หมดงานปรับปรุงหลังคาชั้นดาดฟ้าแล้วเสร็จ ๑๐๐%

๔.๔ ขออนุมัติ Shop Drawing สำหรับงานในงวดที่ ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๔.๕ ขออนุมัติวัสดุสำหรับงานก่อสร้างในงวดที่ ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการและสัญญา พร้อมทั้งให้ผู้รับจ้างส่งบันทึกการทำงานต่อผู้ควบคุมงาน และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว (ภายใน ๑๔๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา)

งวดที่ ๕ จำนวนเงิน ๒๐% (ร้อยละสิบของเงินสัญญาจ้าง) ของค่างานตามสัญญาแก่ผู้รับจ้างเมื่อได้ทำการ

๕.๑ งานรื้อถอนแผงกันแดด หมดงานรื้อถอนบริเวณชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๕.๒ หมดงานสกิมผิวแล้วเสร็จ ๑๐๐%

๕.๓ งานติดตั้งรางระบายน้ำ พร้อมเดินท่อ หมดงานปรับปรุงหลังคาชั้นดาดฟ้าแล้วเสร็จ ๑๐๐%

๕.๔ งานติดตั้งหลังคา SHINKOLITE หนา ๔ มม. หมดงานปรับปรุงหลังคาชั้นดาดฟ้า

แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๕.๕ งานติดตั้งระแนงกันแดด หมดงานปรับปรุงหลังคาชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๕.๖ ขออนุมัติ Shop Drawing สำหรับงานในงวดที่ ๖ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๕.๗ ขออนุมัติวัสดุสำหรับงานก่อสร้างในงวดที่ ๖ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

คณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้าง

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายวิทวัส อังศ์ไพโรจน์) (นายเข้ม อนันต์) (ว่าที่ร้อยตรีปณิธาน สมศรี)

ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ
(นายโสภณ วงศ์สวัสดิ์) (นางสาวเจนจิรา เย็นใจ) (นายอิทธิ อุทธรัง)

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการและสัญญา พร้อมทั้งให้ผู้รับจ้างส่งบันทึกการทำงานต่อผู้ควบคุมงาน และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว (ภายใน ๑๗๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา)

งวดที่ ๒ (งวดสุดท้าย) จำนวนเงิน ๓๐% (ร้อยละสามสิบของเงินสัญญาจ้าง) ของค่างานตามสัญญาแก่ผู้รับจ้างเมื่อได้ทำการ

๖.๑ งานรื้อถอนประตู-หน้าต่างเดิม หมวดยานรื้อถอนบริเวณชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๖.๒ งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง หมวดยานปรับปรุงหลังคาชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๖.๓ หมวดยานระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๖.๔ หมวดยานซ่อมแซมต่างๆภายในอาคาร แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๖.๕ หมวดยานรื้อถอนหน้าต่างการศึกษาทั่วไป แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๖.๖ งานอื่นๆ ที่คงค้าง ให้แล้วเสร็จ ๑๐๐%

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการและสัญญาทั้งหมด พร้อมทั้งให้ผู้รับจ้างส่งแบบรูปรายการตลอดจนบันทึกการทำงาน เอกสารทดสอบระบบต่าง ๆ และรวบรวมสำเนา Shop Drawing รวบรวมและส่งมอบ AS-Built Drawing งานทุกระบบต่อผู้ควบคุมงาน นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างงานส่วนอื่นที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จรวมทั้ง ทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้าง เก็บเศษวัสดุคงค้างให้เรียบร้อยทั้งหมด และให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว (ภายใน ๒๐๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา)

คณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้าง

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายวิวัฒน์ อังศ์ไพโรจน์) (นายเข้ม อนันต์) (ว่าที่ร้อยตรีปณิธาน สมศรี)

ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ
(นายโสภณ วงศ์สวัสดิ์) (นางสาวเจนจิรา เอ็นใจ) (นายอิทธิ อุทวง)