

การแบ่งงวดงานและการจ่ายเงิน
ปรับปรุงอาคารกิจกรรมนักศึกษา (โรงยิม) มทร.ล้านนา เชียงใหม่
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา

วงเงินที่ก่อสร้างทั้งสิ้น ๑๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน)
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา
ระยะเวลาก่อสร้าง ๒๐๐ วัน (สองร้อยวัน)
การก่อสร้างแบ่งเป็น ๖ งวด (หกงวด)

งวดที่ ๑ จำนวนเงิน ๕ % (ร้อยละห้าของเงินสัญญาจ้าง) ของค่างานตามสัญญาแก่ผู้รับจ้างเมื่อได้ทำการ

๑.๑ งานรื้อถอนหลังคาและดาดฟ้า แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๑.๒ งานขัดสีเดิมอาคาร แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๑.๓ งานรื้อถอนแผ่นหลังคาหน้าอาคาร แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๑.๔ งานรื้อถอนพื้นสนามกีฬา แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๑.๕ งานติดตั้งโครงหลังคาเหล็กในงานปรับปรุงหลังคา แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๑.๖ แผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง
ทั้งหมดตามสัญญาภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา (ภาคผนวก ๒)

๑.๗ แผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมด
ตามสัญญาภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา (ภาคผนวก ๓)

๑.๘ ขออนุมัติ Shop Drawing สำหรับงานในงวดที่ ๑ และ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑.๙ ขออนุมัติวัสดุสำหรับงานก่อสร้างในงวดที่ ๑ และ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑.๑๐ ขออนุมัติงานครุภัณฑ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑.๑๑ ขออนุมัติแผนการทำงานทั้งหมดตามสัญญาภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการและสัญญา พร้อมทั้งให้ผู้รับจ้างส่งบันทึกการทำงานต่อผู้ควบคุมงาน
และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว (ภายใน ๔๐ วัน นับถัดจากวันลงนามใน
สัญญา)

งวดที่ ๒ จำนวนเงิน ๑๐% (ร้อยละสิบห้าของเงินสัญญาจ้าง) ของค่างานตามสัญญาแก่ผู้รับจ้างเมื่อได้ทำการ

๒.๑ งานรื้อถอนอื่น ๆ ที่เหลือ แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๒.๒ งานติดตั้งวัสดุหลังคาพร้อมอุปกรณ์อื่น ๆ ในงานปรับปรุงหลังคา แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๒.๓ งานอื่น ๆ ในงานปรับปรุงหลังคา แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๒.๔ งานปรับระดับพื้นด้วยปูนเกร้าท์ในงานปรับปรุงพื้นสนามกีฬา แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๒.๕ งานทาสีอาคารภายใน แล้วเสร็จ ๑๐๐%

คณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้าง

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(นายวิฑูรย์ อังค์โพธิ์)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายเชิงชาย ปวงคำ)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายอิทธิ อุทธรัง)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายเข้ม อนันต์)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นางสาวเจนจิรา เย็นใจ)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(ว่าที่ร้อยตรีปณิธาน สมศรี)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายโสภณ วงศ์สวัสดิ์)

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวอัครณี วงศ์ไชยะ)

๒.๖ งานติดตั้งนั่งร้าน แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๒.๗ ขออนุมัติ Shop Drawing สำหรับงานในงวดที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒.๘ ขออนุมัติวัสดุสำหรับงานก่อสร้างในงวดที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการและสัญญา พร้อมทั้งให้ผู้รับจ้างส่งบันทึกการทำงานต่อผู้ควบคุมงาน และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว (ภายใน ๗๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา)

งวดที่ ๓ จำนวนเงิน ๑๐% (ร้อยละสิบของเงินสัญญาจ้าง) ของค่างานตามสัญญาแก่ผู้รับจ้างเมื่อได้ทำการ

๓.๑ งานทาสีอาคารภายนอก แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๓.๒ งานปรับปรุงหลังคาด้านหน้าอาคาร แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๓.๓ งานปรับปรุงช่องระบายอากาศ ๑,๒ แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๓.๔ งานปรับปรุงฝ้าเพดานในงานปรับปรุงห้องน้ำ แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๓.๕ งานปรับปรุงบันได Service และช่องชาร์ป แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๓.๖ ขออนุมัติ Shop Drawing สำหรับงานในงวดที่ ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๓.๗ ขออนุมัติวัสดุสำหรับงานก่อสร้างในงวดที่ ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการและสัญญา พร้อมทั้งให้ผู้รับจ้างส่งบันทึกการทำงานต่อผู้ควบคุมงาน และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว (ภายใน ๑๐๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา)

งวดที่ ๔ จำนวนเงิน ๒๕% (ร้อยละยี่สิบห้าของเงินสัญญาจ้าง) ของค่างานตามสัญญาแก่ผู้รับจ้างเมื่อได้ทำการ

๔.๑ งานปรับปรุงพื้นสนามกีฬาในส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๔.๒ งานปรับปรุงห้องน้ำในส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๔.๓ ขออนุมัติ Shop Drawing สำหรับงานในงวดที่ ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๔.๔ ขออนุมัติวัสดุสำหรับงานก่อสร้างในงวดที่ ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการและสัญญา พร้อมทั้งให้ผู้รับจ้างส่งบันทึกการทำงานต่อผู้ควบคุมงาน และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว (ภายใน ๑๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา)

งวดที่ ๕ จำนวนเงิน ๒๕% (ร้อยละยี่สิบห้าของเงินสัญญาจ้าง) ของค่างานตามสัญญาแก่ผู้รับจ้างเมื่อได้ทำการ

๕.๑ งานปรับปรุงประตูหน้าต่าง แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๕.๒ งานปรับปรุงตะแกรงเหล็กฉีกและป้ายอักษร แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๕.๓ งานปรับปรุงพื้นที่อาคารโดยรอบ แล้วเสร็จ ๑๐๐%

คณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้าง

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(นายวิฑูรย์ อังค์โพธิ์)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายเจียงชาย ปวงคำ)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายอิทธิ อุทธรัง)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายเข้ม อนันต์)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นางสาวเจนจิรา เย็นใจ)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(ว่าที่ร้อยตรีปณิธาน สมศรี)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายโสภณ วงศ์สวัสดิ์)

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวอัครณี วงศ์ไชยะ)

๕.๔ งานเดินท่อระบบน้ำฝน แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๕.๕ งานวางระบายน้ำรอบอาคาร แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๕.๖ งานเดินท่อและร้อยสายไฟ ระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๕.๗ งานเดินท่อและร้อยสายไฟ ระบบเครื่องขยายเสียงและระบบฉายภาพ แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๕.๘ ขออนุมัติ Shop Drawing สำหรับงานในงวดที่ ๖ (งวดสุดท้าย) ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๕.๙ ขออนุมัติวัสดุสำหรับงานก่อสร้างในงวดที่ ๖ (งวดสุดท้าย) ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการและสัญญา พร้อมทั้งให้ผู้รับจ้างส่งบันทึกการทำงานต่อผู้ควบคุมงาน และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว (ภายใน ๑๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา)

งวดที่ ๖ (งวดสุดท้าย) จำนวนเงิน ๒๕% (ร้อยละสิบห้าของเงินสัญญาจ้าง) ของค่าจ้างตามสัญญาแก่ผู้รับจ้างเมื่อได้ทำการ

๖.๑ งานติดตั้งระบบไฟฟ้าที่เหลือ แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๖.๒ งานติดตั้งระบบเครื่องขยายเสียงและระบบฉายภาพ แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๖.๓ งานส่งมอบครุภัณฑ์ทั้งหมด แล้วเสร็จ ๑๐๐%

๖.๔ งานอื่นๆ ที่คงค้าง ให้แล้วเสร็จ ๑๐๐%

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการและสัญญาทั้งหมด พร้อมทั้งให้ผู้รับจ้างส่งแบบรูปรายการตลอดจน บันทึกการทำงาน เอกสารทดสอบระบบต่าง ๆ และรวบรวมสำเนา Shop Drawing รวบรวมและ ส่งมอบ AS-Built Drawing งานทุกระบบต่อผู้ควบคุมงาน นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างงานส่วนที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จรวมทั้ง ทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้าง เก็บเศษวัสดุคงค้างให้เรียบร้อยทั้งหมด และ ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว (ภายใน ๒๐๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา)

คณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้าง

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(นายวิฑูรย์ อังศ์ไพโรจน์)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายเชิงชาย ปวงคำ)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายอิทธิ อุทธรัง)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายเข้ม อนันต์)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นางสาวเจนจิรา เย็นใจ)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(ว่าที่ร้อยตรีปณิธาน สมศรี)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายโสภณ วงศ์สวัสดิ์)

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวอัศรณี วงศ์ไชยะ)