



ประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา ตาก
เรื่อง การรับสมัครคัดเลือกผู้ประกอบการร้านอาหาร

ด้วย มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา ตาก มีความประสงค์จะรับสมัครคัดเลือกผู้จำหน่ายอาหาร เพื่อจัดจำหน่ายให้กับบุคลากรและนักศึกษามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา ตาก โดยกำหนดให้มีการจัดจำหน่ายในราคาที่เป็นธรรม มีความสะอาด ถูกสุขลักษณะ และเป็นไปตามระเบียบกฎเกณฑ์ของทางราชการและมหาวิทยาลัย ดังนี้

๑. ประเภทรายการที่กำหนดรับสมัคร

- | | |
|--|--------------|
| ๑.๑ ร้านอาหารคาว (โรงอาหารกลาง) | จำนวน ๑ ร้าน |
| ๑.๒ ร้านขนมหวาน (โรงอาหารกลาง) | จำนวน ๑ ร้าน |
| ๑.๓ ร้านค้า ด้านทิศเหนือของมหาวิทยาลัย | จำนวน ๑ ร้าน |

๒. ระเบียบและเงื่อนไขทั่วไป

๒.๑ ผู้สนใจสามารถขอระเบียบและเอกสารใบสมัครได้ที่สำนักงานบริการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา ตาก ในระหว่างวันที่ ๑ - ๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๘ ในวันและเวลาราชการ (ภาคเช้า) เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๒.๐๐ น. (ภาคบ่าย) เวลา ๑๓.๐๐ - ๑๖.๓๐ น.

๒.๒ การกรอกใบสมัครคัดเลือกผู้จำหน่ายอาหาร ต้องกรอกข้อความต่าง ๆ ให้สมบูรณ์ เช่น ชื่อ-สกุล สถานที่ร้านค้า ทะเบียนการค้า (ถ้ามี) เป็นต้น

๓. คุณสมบัติของผู้สมัคร

- ๓.๑ ต้องมีสัญชาติไทย
- ๓.๒ ต้องไม่เป็นโรคติดต่อที่ร้ายแรง โดยมีใบรับรองแพทย์มาประกอบ
- ๓.๓ ไม่เป็นผู้มีหนี้สินส่วนตัว
- ๓.๔ ต้องไม่เคยเป็นผู้ผิดสัญญากับมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา ตาก
- ๓.๕ ต้องเป็นผู้มีความพร้อมในการประกอบการขายอันได้แก่ มีวัสดุอุปกรณ์ที่จำเป็น มีบุคลากรที่จะดำเนินงานพร้อม และมีความพร้อมในเรื่องการจ่ายเงินค่าประกันให้กับมหาวิทยาลัย

๔. กำหนดการยื่นใบสมัคร และหลักฐานประกอบการสมัคร

๔.๑ กำหนดยื่นใบสมัคร ตั้งแต่วันที่ ๑ - ๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๘ ในวันและเวลาราชการ (ภาคเช้า) เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๒.๐๐ (ภาคบ่าย) เวลา ๑๓.๐๐ - ๑๖.๓๐ น. ณ สำนักงานบริการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา ตาก

๔.๒ หลักฐานประกอบใบสมัคร...

๔.๒ หลักฐานประกอบใบสมัคร

- | | |
|--|--------------|
| ๔.๒.๑ สำเนาบัตรประชาชน | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ๔.๒.๒ สำเนาทะเบียนบ้าน | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ๔.๒.๓ รูปถ่ายหน้าตรงไม่สวมหมวก และไม่ใส่แว่นตา ขนาด ๑ นิ้ว | จำนวน ๒ รูป |
| ๔.๒.๔ ทะเบียนการค้า (ในกรณีที่นิติบุคคล) | จำนวน ๑ ชุด |

๔.๓ ประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิทดสอบการประกอบอาหารและสอบสัมภาษณ์ ในวันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๘ ทางบอร์ดประชาสัมพันธ์ และเว็บไซต์ <http://tak.rmutl.ac.th>

๕. การพิจารณาและผลการพิจารณา

๕.๑ วิธีการคัดเลือก มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา ตาก จะพิจารณาโดยคัดเลือกจากผู้ยื่นใบสมัคร สอบสัมภาษณ์ และการทดสอบการประกอบอาหาร ในวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๘ เวลา ๐๙.๐๐ น. ณ ห้องศิษย์เก่า อาคารอำนวยการ ชั้น ๑ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา ตาก โดยพิจารณาตามเกณฑ์ที่คณะกรรมการกำหนด ผู้ได้รับการคัดเลือกถือเป็นที่สุด ผู้รับสมัครจะทำการเรียกร้องใด ๆ ไม่ได้

๕.๒ ทดสอบการประกอบอาหาร รายการดังต่อไปนี้

๕.๒.๑ ร้านอาหารคาเฟ่ ผู้สมัครเลือกอาหารที่ถนัดและมั่นใจอย่างน้อย ๒ เมนู โดยต้องไม่ซ้ำชนิดกับผู้เข้าพื้นที่เดิมที่มีการเปิดจำหน่ายอยู่แล้ว เช่น ข้าวขาหมู ข้าวหมกไก่ ขนมนึ่ง ผัดไทย หมี่คลุก ก๋วยจั๊บ กระเพาะปลา ข้าวซอย เป็นต้น

๕.๒.๒ ร้านอาหารว่าง ผู้สมัครเลือกอาหารที่ถนัดและมั่นใจอย่างน้อย ๑ เมนู เช่น ขนมหวาน ขนมไทย เกรป น้ำชา กาแฟ เป็นต้น

๕.๒.๓ ร้านค้า ด้านทิศเหนือของมหาวิทยาลัย ผู้สมัครเลือกอาหารที่ถนัดและมั่นใจอย่างน้อย ๒ เมนู

หมายเหตุ ผู้สมัครต้องนำอาหารและภาชนะใส่อาหารมาเองทั้งหมด

๕.๓ ประกาศผู้ได้รับคัดเลือกให้เป็นผู้เข้าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหาร อาหารว่าง ในวันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๖๘ ทางบอร์ดประชาสัมพันธ์ และทางเว็บไซต์ <http://tak.rmutl.ac.th>

๖. การทำสัญญาผู้เข้าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหาร

๖.๑ ผู้ที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้เข้าพื้นที่ต้องทำสัญญากับมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา ตาก ตามแบบสัญญาเช่าพื้นที่ ที่มหาวิทยาลัยกำหนด ในวันที่ ๒๖ ธันวาคม ๒๕๖๘ เวลา ๐๙.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องศิษย์เก่า อาคารอำนวยการ ชั้น ๑ หากผู้ได้รับการคัดเลือกไม่มาทำสัญญาตามวันและเวลาดังกล่าว ถือว่าสละสิทธิ์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา ตาก จะดำเนินการเรียกผู้ได้รับการคัดเลือกในลำดับถัดไปมาทำสัญญาแทน

๖.๒ เอกสารประกอบการทำสัญญา โปรดเตรียมมาอย่างละ ๒ ฉบับ ดังนี้

- | |
|--|
| ๖.๒.๑ สำเนาบัตรประชาชน |
| ๖.๒.๒ สำเนาทะเบียนบ้าน |
| ๖.๒.๓ รูปถ่ายหน้าตรงไม่สวมหมวก และไม่ใส่แว่นตา ขนาด ๑ นิ้ว |
| ๖.๒.๔ ทะเบียนการค้า (ถ้ามี) |

๖.๒.๕ หนังสือมอบอำนาจ...

๖.๒.๕ หนังสือมอบอำนาจ ในกรณีที่นิติบุคคลมอบอำนาจให้กระทำการแทน พร้อมอากรแสตมป์ จำนวน ๑๐ บาท

๖.๒.๖ ใบรับรองแพทย์ออกให้โดยโรงพยาบาลเท่านั้น (ไม่รับผลตรวจจากคลินิกและสถานพยาบาล) โดยให้แพทย์สรุปผลตรวจในใบรับรองแพทย์

๖.๒.๗ อากรแสตมป์ จำนวน ๙ บาท

๖.๓ สัญญาเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหาร มีระยะเวลา ๘ เดือน ๒๖ วัน ตั้งแต่วันที่ ๕ มกราคม ๒๕๖๙ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙

๖.๔ ผู้ที่ได้รับการคัดเลือกให้ทำสัญญาเช่าพื้นที่ต้องชำระค่าเช่าพื้นที่และค่าใช้จ่ายประจำเดือน ดังนี้

๖.๔.๑ ชำระค่าเช่าพื้นที่ร้านอาหารคาวและอาหารว่างโรงอาหารกลาง เดือนละ ๗๐๐ บาท ร้านค้าด้านทิศเหนือของมหาวิทยาลัย เดือนละ ๓,๐๐๐ บาท

๖.๔.๒ ชำระค่ากระแสไฟฟ้า ค่าน้ำประปา ค่าสาธารณูปโภคอื่น ๆ (ถ้ามี) ตามหน่วยที่ปรากฏในมาตรวัดหรืออัตราในใบแจ้งหนี้ ตามระเบียบและหลักเกณฑ์ที่มหาวิทยาลัย เรียกเก็บ

๖.๔.๓ ในวันทำสัญญา ผู้ที่ได้รับการคัดเลือกต้องวางค่าหลักประกันสัญญาเป็นเงินสด ประกอบด้วย ค่าประกันของเสียหายร้านค้า จำนวน ๒,๐๐๐ บาท และค่าประกันสาธารณูปโภค จำนวน ๒,๕๐๐ บาท รวมค่าหลักประกันสัญญาทั้งสิ้น ๔,๕๐๐ บาท (สี่พันห้าร้อยบาทถ้วน) ซึ่งจะคืนให้เมื่อหมดสัญญาเช่าโดยไม่เกิดความเสียหายจากการกระทำและบริการของผู้เช่า โดยต้องไม่มีหนี้สินค่าสาธารณูปโภค หากความเสียหายและหนี้สินเกินมูลค่าของหลักประกันนี้ ผู้เช่าต้องรับผิดชอบชำระให้เต็มจำนวนความเสียหายที่แท้จริง

๖.๔.๔ ค่าปรับ (ถ้ามี) ผู้เช่าจะต้องชำระค่าเช่าพื้นที่ ค่าน้ำประปา ค่ากระแสไฟฟ้า และค่าสาธารณูปโภคอื่น ๆ (ถ้ามี) ผ่านทางธนาคารกรุงไทย ชื่อบัญชี เงินนอกงบประมาณ มทร.ล้านนา วิทยาเขตตาก หมายเลขบัญชี ๖๐๓-๖-๐๒๕๑๘-๑ ภายในวันที่ ๑๐ ของเดือนถัดไปทุก ๆ เดือน หากผู้เช่าชำระเงินเกินกำหนดเวลาจะต้องชำระเงินเพิ่มเป็นเบี้ยปรับให้แก่ผู้ให้เช่าอีกในอัตราวันละ ๕๐ บาท (ห้าสิบบาทถ้วน) ไปจนกว่าจะชำระเสร็จ แต่ต้องไม่เกิน ๓๐ วัน มิฉะนั้นผู้ให้เช่าจะถือเป็นเหตุบอกเลิกสัญญานี้ด้วย เมื่อผู้เช่าได้ชำระค่าใช้จ่ายแล้วให้นำหลักฐานการชำระเงินมาแสดงต่อเจ้าหน้าที่งานทรัพย์สินและสิทธิประโยชน์ เพื่อออกหลักฐาน

๗. ข้อกำหนด เงื่อนไขในการเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหาร ผู้ที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้เช่าพื้นที่ต้องปฏิบัติตามข้อกำหนด เงื่อนไขโดยเคร่งครัด ดังนี้

๗.๑ ปฏิบัติตามสัญญา และประกาศฉบับนี้รวมถึงระเบียบและข้อกำหนดอื่น ๆ ที่จะมีขึ้น หากไม่ปฏิบัติตามจะถือว่าเป็นการผิดสัญญา และจะให้สิทธิผู้ผ่านการคัดเลือกในลำดับถัดไปแทน

๗.๒ เป็นผู้ดำเนินการประกอบการจำหน่ายอาหาร และหรืออาหารว่างเองโดยตลอดสัญญา จะโอนหรือมอบสิทธิ หรือให้เช่าช่วงให้แก่ผู้อื่นไม่ได้ หากมีการฝ่าฝืนจะถือว่าเป็นผิดสัญญาเช่า มหาวิทยาลัยฯ สามารถใช้สิทธิยกเลิกสัญญาเช่าและริบเงินหลักประกันสัญญาได้เต็มจำนวน พร้อมทั้งเรียกค่าเสียหายที่เกิดขึ้น อีกทั้งสามารถเข้าครอบครองพื้นที่เช่าได้ทันที

๗.๓ ต้องเปิดให้บริการจำหน่ายอาหาร และหรืออาหารว่างโดยสม่ำเสมอทุกวัน ตามวันเวลาที่มหาวิทยาลัยฯ กำหนด หากผู้เช่าพื้นที่รายใดหยุดประกอบการติดต่อกันเป็นเวลา ๗ วันขึ้นไป โดยไม่มีเหตุผลอันสมควรให้ถือว่าผู้เช่าพื้นที่ผิดสัญญาเช่าพื้นที่ จะเรียกห้องใด ๆ จากมหาวิทยาลัยฯ ไม่ได้

๗.๔ ต้องจัดหาวัสดุ...

๗.๔ ต้องจัดหาวัสดุ อุปกรณ์ในการดำเนินการจำหน่ายอาหาร และหรืออาหารว่างมาเอง เช่น จาน ชาม ช้อน ส้อม เป็นต้น

๗.๕ เปิดให้บริการจำหน่ายอาหาร ในวันที่ ๕ มกราคม ๒๕๖๙ เป็นต้นไป

๗.๖ การใช้เครื่องปรุง ต้องใช้เครื่องปรุง น้ำส้มสายชู ที่รับเครื่องหมายมาตรฐานกระทรวงอุตสาหกรรม เช่น น้ำปลาทิพรส น้ำส้มสายชู ๕ % ตรา อสร. เป็นต้น

๗.๗ ราคาในการจำหน่าย ต้องจำหน่ายอาหารในราคาที่ไม่เกินราคาที่มหาวิทยาลัยฯ กำหนด การเปลี่ยนแปลงราคาอาหารจะกระทำได้เมื่อมหาวิทยาลัยฯ อนุมัติแล้วเท่านั้น

๗.๘ ต้องรับผิดชอบครุภัณฑ์ประจำพื้นที่เช่า (ร้านค้า) หากมีการชำรุดหรือเกิดความเสียหาย ผู้เช่าพื้นที่จะต้องรับผิดชอบ ชดใช้ จัดหาบูรณะ ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยเหมือนเดิมภายในเวลาที่กำหนดให้ หากไม่ดำเนินการ มหาวิทยาลัยฯ เข้าดำเนินการแทน ผู้เช่าพื้นที่จะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น

๗.๙ สิ่งของ วัสดุ ครุภัณฑ์ ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้เช่าพื้นที่ หากเก็บไว้ภายในพื้นที่เช่า ผู้เช่าจะต้องรับผิดชอบต่อความสูญหาย หรือเสียหายด้วยตนเอง

๗.๑๐ ต้องดูแลรักษาความสะอาดของพื้นที่เช่าตามที่มหาวิทยาลัยฯ กำหนดให้รับผิดชอบ ให้สะอาดเรียบร้อยถูกสุขลักษณะ และผู้เช่าพื้นที่จะต้องตรวจคุณภาพอาหาร และหรืออาหารว่างที่จำหน่ายให้ได้คุณภาพมาตรฐานอยู่เสมอ

๗.๑๑ การใช้ถุงขยะต้องใช้ถุงพลาสติกสำหรับใส่ขยะ โดยแยกประเภทเป็นขยะเปียก และขยะแห้ง ก่อนนำไปทิ้งในบริเวณที่จัดให้

๗.๑๒ การประชุมต้องให้ความร่วมมือเข้าร่วมประชุมทุกครั้งเมื่อคณะกรรมการฯ หรือหน่วยงานรับผิดชอบเชิญประชุม หากไม่สามารถประชุมได้ต้องมอบหมายตัวแทนให้เข้าประชุมแทน

๗.๑๓ ผู้เช่าพื้นที่และพนักงานต้องรักษาความสะอาดของร่างกายและต้องมีกิจวัตรสุขภาพเรียบร้อย

๗.๑๔ ผู้เช่าพื้นที่ต้องปฏิบัติตามระเบียบของมหาวิทยาลัยฯ อย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ ผลการการสรรหาผู้เช่าพื้นที่ เพื่อจำหน่ายอาหาร อาหารว่าง และเครื่องดื่มในมหาวิทยาลัยฯ ขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของคณะกรรมการมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา ตาก

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ทนต์ศักดิ์ ยาทะเล)

ผู้อำนวยการสำนักงานบริหาร

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา ตาก ปฏิบัติราชการแทน

อธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา