

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

รายการประมาณการ ปรับปรุงพื้นที่สำหรับจัดทำห้องเรียนรู้ (BALA LEARNING SPACE) คณะบริหารธุรกิจและศิลปศาสตร์ 1 รายการ
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี เชียงใหม่ ต.ช้างเผือก อ.เมือง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของ คณะบริหารธุรกิจและศิลปศาสตร์

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบมามีจำนวน : ชุด

ประมาณการโดย นายสุทิน ใจกล้า

ประมาณการ เมื่อ 28 เมษายน 2568 ใช้ราคาวัสดุก่อสร้างเดือน มีนาคม 2568

หน่วย : บาท

| ลำดับที่ | รายการ | ค่าวัสดุก่อสร้าง | หมายเหตุ |
|----------|--|------------------|----------|
| 1 | รายการประมาณการ ปรับปรุงพื้นที่สำหรับจัดทำห้องเรียนรู้ (BALA LEARNING SPACE) คณะบริหารธุรกิจและศิลปศาสตร์ 1 รายการ | 2,277,258.04 | (บาท) |
| 2 | งานครุภัณฑ์ | 222,400.00 | |
| | | | |
| | รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ | 2,499,658.04 | (บาท) |
| ตัวอักษร | สองล้านสี่แสนเก้าหมื่นเก้าพันหกร้อยห้าสิบแปดบาทสี่สตางค์ | | |

(.....)

นายสุทิน ใจกล้า

ประธานกรรมการ

(.....)

ผู้ช่วยศาสตราจารย์มนตรี เชาวเดช

กรรมการ

(.....)

นายอิทธิ อุทธรัง

กรรมการและเลขานุการ

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ประเภทงาน อาคาร

รายการประมาณการ ปรับปรุงพื้นที่สำหรับจัดทำห้องเรียนรู้ (BALA LEARNING SPACE) คณะบริหารธุรกิจและศิลปศาสตร์ 1 รายการ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี เชียงใหม่ ต.ช้างเผือก อ.เมือง จ.เชียงใหม่

แบบปร. 4 ที่แนบ มีจำนวน หน้า ประมาณการโดย นายสุทิน ใจกล้า

ประมาณการ เมื่อ 28 เมษายน 2568 ใช้ราคาวัสดุก่อสร้างเดือน มีนาคม 2568

| ลำดับที่ | รายการ | รวม ค่างานต้นทุน (บาท) | Factor F | รวม ค่าก่อสร้าง (บาท) | หมายเหตุ |
|---------------------------------|----------------|--|----------|--|------------------------------|
| 1 | ประเภทงานทาง | - | - | - | เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F |
| 2 | ประเภทงานอาคาร | 1,744,356.98 | 1.3055 | 2,277,258.04 | ดอกเบี้ยเงินกู้ 7% |
| 3 | ประเภทงานสะพาน | - | - | - | ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% |
| | ป้ายโครงการ | - | - | - | เงินลงหน้าจ่าย 0% |
| | | | | | เงินประกันผลงานหัก 0% |
| รวมราคาค่าก่อสร้างเป็นเงิน | | | | 2,277,258.04 | ระยะเวลาดำเนินการ - วัน |
| | | | | | |
| สรุป | | คิดเป็นเงินประมาณ | | 2,277,258.04 | |
| (ตัวอักษร) | | สองล้านสองแสนเจ็ดหมื่นเจ็ดพันสองร้อยห้าสิบบาทสี่สตางค์ | | | |
| ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร เฉลี่ย | | ตร.ม. บาท/ตร.ม. ผ่านการตรวจสอบประมาณราคา | | รายการประมาณราคابับนี้จัดทำขึ้นเพื่อเป็นแนวทาง ในการกำหนดราคากลาง ตามระเบียบพัสดุ ฯ | |



สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เชียงใหม่ ต.ช้างเผือก อ.เมือง จ.เชียงใหม่

แบบเลขที่

รายการเลขที่

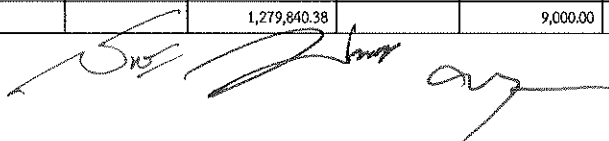
กอง คณะบริหารธุรกิจและศิลปศาสตร์

กรม

ประมาณการโดย นายสุทิน ใจกล้า

ประมาณการ เมื่อ 28 เมษายน 2568 ใช้ราคาวัสดุก่อสร้างเดือน มีนาคม 2568

| เลขที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุสิ่งของ | | ค่าแรงงาน | | รวมเป็นเงิน |
|--------|--|--------|-------|-----------------|--------------|-----------|-----------|--------------|
| | | | | ราคา | จำนวนเงิน | ราคา | จำนวนเงิน | |
| 1 | หมวดงานพื้น | | | | | | | |
| 1.1 | งานปูพื้นกระเบื้อง cotto 60*60 | 223.00 | ตร.ม. | 300.00 | 66,900.00 | 174.00 | 38,802.00 | 105,702.00 |
| 1.2 | งานปูพื้นกระเบื้อง ผิวด้าน 40*40 ระบุสีในภายหลัง | 170.00 | ตร.ม. | 300.00 | 51,000.00 | 174.00 | 29,580.00 | 80,580.00 |
| | รวมค่าวัสดุและแรงงานหมวดงานพื้น | | | | 117,900.00 | | 68,382.00 | 186,282.00 |
| 2 | หมวดงานระแนงไม้ | | | | | | | |
| 2.1 | ไม้ระแนง DURACONE รุ่น ลายไม้ ขนาด 7.5 x 300 x 0.8 ซม. สีไม้สน | 200.00 | ชิ้น | 48.00 | 9,600.00 | 12.00 | 2,400.00 | 12,000.00 |
| 2.2 | โครงเหล็กกล่อง มอก. โรงใหญ่ ขนาด 2 x 2 นิ้วหนา 2.3 มม | 110.00 | กก. | 27.59 | 3,034.90 | 10.00 | 1,100.00 | 4,134.90 |
| 2.3 | เหล็กแบนตัว 1 x 1/8 ขาว MM X 25MM X 6.0M | 9.00 | เส้น | 136.00 | 1,224.00 | 10.00 | 90.00 | 1,314.00 |
| 2.4 | สกรูยึดไม้ฝา ไม้มีปีก 1 นิ้ว (7x25) กล่องละ 400 ชิ้น | 3.00 | กล่อง | 240.00 | 720.00 | 60.00 | 180.00 | 900.00 |
| 2.5 | เหล็กเหลงสี่เหลี่ยมหนา 6 มม. เจาะรู 1/2 นิ้ว SC ขนาด 8 x 8 นิ้ว | 30.00 | แผ่น | 200.00 | 6,000.00 | 50.00 | 1,500.00 | 7,500.00 |
| 2.6 | สตั๊ดพุกเคมี PAN SIAM รุ่น SA-12160 ขนาด M12 x 160 มม. สี ชิงช้าขาว | 256.00 | ชิ้น | 45.00 | 11,520.00 | 11.25 | 2,880.00 | 14,400.00 |
| 2.7 | พุกเคมีแบบดอก MR METAL รุ่น SHP-VE 12 ขนาด M12 (เหล็ก 2 ชิ้น) | 61.00 | กล่อง | 170.00 | 10,370.00 | 42.50 | 2,592.50 | 12,962.50 |
| | รวมค่าวัสดุและแรงงานหมวดงานระแนงไม้ | | | | 42,468.90 | | 10,742.50 | 53,211.40 |
| 3 | หมวดงานผนังกระจก | | | | | | | |
| 3.1 | ผ.1 ผนังกระจกเทมเปอร์ พร้อมประตูบานเปลือย ลักษณะบานสวิงคู่ หรือมบานติดตาย | 2.00 | ชุด | 216,778.16 | 433,556.32 | 2,000.00 | 4,000.00 | 437,556.32 |
| 3.2 | ผ.2 กระจกเทมเปอร์ลิ้น ลักษณะบานติดตาย | 2.00 | ชุด | 321,582.28 | 643,164.55 | 625.00 | 1,250.00 | 644,414.55 |
| 3.3 | ผ.3 กระจกเทมเปอร์พร้อมกรอบจูปีเนียม ลักษณะบานติดตาย | 1.00 | ชุด | 63,890.19 | 63,890.19 | 625.00 | 625.00 | 64,515.19 |
| 3.4 | ผ.4 กระจกเทมเปอร์ลิ้น ลักษณะบานติดตาย | 2.00 | ชุด | 37,669.56 | 75,339.12 | 625.00 | 1,250.00 | 76,589.12 |
| 3.5 | ผ.5 ผนังกระจกเทมเปอร์ พร้อมประตูบานเปลือย ลักษณะบานสวิงคู่ หรือมบานติดตาย | 1.00 | ชุด | 63,890.19 | 63,890.19 | 1,875.00 | 1,875.00 | 65,765.19 |
| | รวมค่าวัสดุและแรงงานหมวดงานผนังกระจก | | | | 1,279,840.38 | | 9,000.00 | 1,288,840.38 |



สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี กรุงเทพมหานคร เขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

แบบเลขที่

รายการเลขที่

กอง คณะบริหารธุรกิจและศิลปศาสตร์

กรม

ประมาณการโดย นายสุทิน ใจกล้า

ประมาณการ เมื่อ 28 เมษายน 2568 ใช้ราคาวัสดุก่อสร้างเดือน มีนาคม 2568

| ลำดับ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุสิ่งของ | | ค่าแรงงาน | | รวมเป็นเงิน |
|-------|---|-------|-------|-----------------|--------------|-----------|------------|--------------|
| 4 | หมวดงานไฟฟ้า | | | | | | | |
| 4.1 | ระบบสายประธาน | | | | | | | |
| | สายประธานระบบไฟฟ้ากำลังจาก MDB มาถึง LC (ระยะห่าง 50 เมตร) | | | | | | | |
| | สายไฟฟ้าชนิด IE001 25 sq.mm. | 200 | เมตร | 84.00 | 16,800.00 | 25.00 | 5,000.00 | 21,800.00 |
| | สายไฟฟ้าชนิด IE001 6 sq.mm. | 50 | เมตร | 22.88 | 1,144.20 | 12.00 | 600.00 | 1,744.20 |
| | ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิด EMT 1-1/2" | 50 | ม. | 111.00 | 5,550.00 | 30.00 | 1,500.00 | 7,050.00 |
| | อุปกรณ์ประกอบ (Accessories) | 1 | เหมา | 10,000.00 | 10,000.00 | - | - | 10,000.00 |
| | รวมค่าใช้จ่าย งานระบบสายประธาน | | | | 33,494.20 | | 7,100.00 | 40,594.20 |
| 4.2 | แผงสวิช และ อุปกรณ์ประกอบ (Switch Panel & Accessories) | | | | | | | |
| | แผงสวิช LC , 12cct พร้อม CB วงจรย่อย | 1 | ชุด | 7,000.00 | 7,000.00 | 1,200.00 | 1,200.00 | 8,200.00 |
| | อุปกรณ์ประกอบ (Accessories) | 1 | เหมา | 2,500.00 | 2,500.00 | - | - | 2,500.00 |
| | รวมค่าใช้จ่าย งานแผงสวิช และ อุปกรณ์ประกอบ | | | | 9,500.00 | | 1,200.00 | 10,700.00 |
| 2 | แผงสวิช และ อุปกรณ์ประกอบ (Switch Panel & Accessories) | | | | | | | |
| | DIGITAL KILOWATT HOUR METER เชื่อมต่อกับ WIFI ของ มหาลัย | 1 | ชุด | 15,000.00 | 15,000.00 | 1,200.00 | 1,200.00 | 16,200.00 |
| | แผงสวิช LC , 24cct พร้อม CB วงจรย่อย | 1 | ชุด | 15,000.00 | 15,000.00 | 1,200.00 | 1,200.00 | 16,200.00 |
| | อุปกรณ์ประกอบ (Accessories) | 1 | เหมา | 2,500.00 | 2,500.00 | - | - | 2,500.00 |
| | รวมค่าใช้จ่าย งานแผงสวิช และ อุปกรณ์ประกอบ | | | | 32,500.00 | | 2,400.00 | 34,900.00 |
| 4.3 | ดวงโคมไฟฟ้า (Lighting Fixture) | | | | | | | |
| | DOWN LIGHT หลอด LED 9 W | 69 | SET | 450.00 | 31,050.00 | 115.00 | 7,935.00 | 38,985.00 |
| | รวมค่าใช้จ่าย งานแผงสวิช และ อุปกรณ์ประกอบ | | | | 31,050.00 | | 7,935.00 | 38,985.00 |
| 4.4 | สวิชและเต้ารับไฟฟ้า (Switch & Receptacle Outlet) | | | | | | | |
| | - สวิทช์ 1 ทางพร้อมหน้าฉาก 1 ช่อง | | ชุด | 80.00 | - | 80.00 | - | - |
| | - สวิทช์ 1 ทางพร้อมหน้าฉาก 2 ช่อง | | ชุด | 90.00 | - | 80.00 | - | - |
| | - สวิทช์ 1 ทางพร้อมหน้าฉาก 3 ช่อง | 3 | ชุด | 100.00 | 300.00 | 80.00 | 240.00 | 540.00 |
| | - สวิทช์ 2 ทางพร้อมหน้าฉาก 3 ช่อง | | ชุด | 90.00 | - | 80.00 | - | - |
| | - เต้ารับไฟฟ้าแบบมีกราวด์พร้อมหน้าฉาก | 11 | ชุด | 200.00 | 2,200.00 | 90.00 | 990.00 | 3,190.00 |
| | - เต้ารับไฟฟ้าแบบมีกราวด์แบบ ครอบชุด | | SET | 1,500.00 | - | 265.00 | - | - |
| | อุปกรณ์ประกอบ (Accessories) | 1 | เหมา | 2,000.00 | 2,000.00 | - | - | 2,000.00 |
| | รวมค่าใช้จ่าย งานสวิชและเต้ารับไฟฟ้า (Switch & Receptacle Outlet) | | | | 4,500.00 | | 1,230.00 | 5,730.00 |
| 4.5 | ระบบสายวงจรย่อย | | | | | | | |
| | สายไฟฟ้าและสายเคเบิล (Wire & Cable) | | | | | | | |
| | สายไฟฟ้าชนิด IE001 2.5 sq.mm. | 800 | เมตร | 9.23 | 7,384.00 | 7.00 | 5,600.00 | 12,984.00 |
| | สายไฟฟ้าชนิด IE001 4 sq.mm. | 1,000 | เมตร | 13.93 | 13,930.00 | 10.00 | 10,000.00 | 23,930.00 |
| | สายไฟฟ้าชนิด IE001 10 sq.mm. | | เมตร | 34.51 | - | 16.00 | - | - |
| | อุปกรณ์ประกอบ | 1 | เหมา | 10,000.00 | 10,000.00 | - | - | 10,000.00 |
| | งานท่อร้อยสายไฟและทางเดินสายไฟฟ้า (Conduit & Raceway) | | | | | | | |
| | ท่อร้อยสายไฟชนิด EMT 1" | 160 | เมตร | 55.00 | 8,800.00 | 23.00 | 3,680.00 | 12,480.00 |
| | ท่อร้อยสายไฟชนิด EMT 3/4" | 100 | เมตร | 38.40 | 3,840.00 | 20.00 | 2,000.00 | 5,840.00 |
| | ท่อร้อยสายไฟชนิด EMT 1" | 300 | เมตร | 26.60 | 7,980.00 | 23.00 | 6,900.00 | 14,880.00 |
| | Support + Hanger | 1 | เหมา | 2,000.00 | 2,000.00 | - | - | 2,000.00 |
| | อุปกรณ์ประกอบ | 1 | เหมา | 3,000.00 | 3,000.00 | - | - | 3,000.00 |
| | รวมค่าใช้จ่าย ระบบสายวงจรย่อย | | | | 56,934.00 | | 28,180.00 | 85,114.00 |
| | รวมงานไฟฟ้า | | | | 167,978.20 | | 45,645.00 | 216,023.20 |
| | รวมค่าวัสดุและแรงงาน รายการทั้งหมด | | | | 1,608,187.48 | | 133,769.50 | 1,744,356.98 |

แบบ ปร.4(ครุภัณฑ์)

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เชียงใหม่ ต.ช้างเผือก อ.เมือง จ.เชียงใหม่

แบบเลขที่

รายการเลขที่

กอง คณะบริหารธุรกิจและศิลปศาสตร์

ករណី

ประมาณการโดย นายสุทิน ใจกล้า

ประมาณการ เมื่อ 28 เมษายน 2568 ใช้ราคาวัสดุก่อสร้างเดือน มีนาคม 2568

| เลขที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุสิ่งของ | | ค่าแรงงาน | | รวมเป็นเงิน |
|-------------------------------------|---|-------|---------|-----------------|------------|-----------|-----------|-------------|
| | | | | ราคา | จำนวนเงิน | ราคา | จำนวนเงิน | |
| 1 | หมวดงานเครื่องปรับอากาศ | | | | | | | |
| 1.1 | เครื่องปรับอากาศแบบฝังฝ้า 58000 BTU.(มีกรองอากาศ) | 4.00 | เครื่อง | 222,400.00 | 222,400.00 | - | - | 222,400.00 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| รวมราคาค่าแรงและค่าวัสดุ หมวดงาน 2 | | | | | 222,400.00 | - | - | 222,400.00 |
| รวมราคาค่าแรงและค่าวัสดุงานครุภัณฑ์ | | | | | 222,400.00 | - | - | 222,400.00 |

(.....)

นายสุทิน ใจกล้า
ประธานกรรมการ

(2)

ผู้ช่วยศาสตราจารย์มนตรี เภาเดช
กรรมการ

(.....)

นายอิทธิ อุทธรัง
กรรมการและเลขานุการ