

**ขอบเขตของงานและรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ**  
**ปรับปรุงห้องน้ำสาธารณะอาคารสถาปัตยกรรมภายใน จำนวน 1 รายการ**  
**มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา**

.....

**1. ความเป็นมา**

เนื่องจากห้องน้ำสาธารณะอาคารสถาปัตยกรรมภายใน สาขาสถาปัตยกรรม มีอายุการใช้งานมานานกว่า 40 ปี และได้มีการปรับปรุงซ่อมแซมในส่วนต่าง ๆ มาเป็นระยะ อย่างต่อเนื่อง ซึ่ง ณ ปัจจุบันภายในห้องน้ำสาธารณะอาคารสถาปัตยกรรมภายในมีสภาพทรุดโทรมเป็นอย่างมาก ยกตัวอย่างเช่น มีรากไม้แทรกเข้าไปในระบบสุขาภิบาลทำให้มีปัญหาด้านระบบระบายน้ำ ระบบไฟฟ้ามีความขัดข้อง อ่างล้างหน้า ก๊อกน้ำ สุขภัณฑ์ และโถปัสสาวะชายมีความขัดข้อง ซึ่งเสี่ยงต่อความปลอดภัยของนักศึกษาและผู้ใช้งาน ทำให้ส่งผลต่อการเรียนการสอนที่ไม่เต็มประสิทธิภาพตามมาตรฐานระดับอุดมศึกษา รวมถึงสิ่งแวดล้อมและสุขอนามัยของนักศึกษาและผู้ใช้งาน อีกทั้งยังเป็นปัจจัยพื้นฐานของสิ่งสนับสนุนการเรียนรู้

ดังนั้นทางสาขาสถาปัตยกรรมจึงเล็งเห็นความสำคัญในการก่อสร้างปรับปรุงห้องน้ำสาธารณะอาคารสถาปัตยกรรมภายใน สาขาสถาปัตยกรรมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์และมีความเหมาะสมต่อการใช้งานอย่างมีประสิทธิภาพ

**2. วัตถุประสงค์**

- 2.1 เพื่อปรับปรุงห้องน้ำสาธารณะอาคารสถาปัตยกรรมภายใน ให้สามารถใช้งานได้ตามปกติ
- 2.2 เพื่อสุขอนามัยและสภาพแวดล้อมที่ดี อำนวยความสะดวก ให้อาจารย์ นักศึกษา และผู้ที่มาติดต่อราชการ อีกทั้งเป็นการรักษาทรัพย์สินของทางราชการ

**3. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ**

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดาผู้มีอาชีพรับจ้างงานดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

3.9 ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดาและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า 200,000 บาท (สองแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงาน ตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่เชื่อถือ

กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในหนังสือเชิญชวน เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอ กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้ร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

#### 4. รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุ

เป็นโครงการปรับปรุงห้องน้ำสาธารณะอาคารสถาปัตยกรรมภายใน จำนวน 1 รายการ

4.1 ดำเนินการก่อสร้างตามแบบรูปารายการงานก่อสร้างของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา กำหนด

4.2 ต้องใช้เหล็กหรือเหล็กกล้าที่เป็นพัสดุดังเสริมการผลิตภายในประเทศก่อน ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของมูลค่าหรือปริมาณเหล็กหรือเหล็กกล้าที่ใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมด และต้องใช้พัสดุในงานก่อสร้างที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้าง

4.3 ต้องจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ และแผนการใช้พัสดุในงานก่อสร้างที่ผลิตภายในประเทศตามแบบและต้องจัดส่งมาให้มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา ภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

4.4 งานผนัง การก่อผนัง ก่ออิฐมวล ให้ออกโดยมีคาน และเสาเอ็น ค.ส.ล. และหักมุมเลี้ยวผนัง ตามวงกบ ประตู หน้าต่าง ทั้งหมดทุกแห่งให้ทำเสาเอ็นและคานเอ็น ทับหลัง ค.ส.ล. ดังกล่าว ความหนาของผนังใช้เหล็ก 2 เส้น 9 มม. ปลอก 6 มม. @ 0.20 ม. เสา คานผนัง และส่วนของโครงสร้าง ค.ส.ล. ใช้ไม้แบบเหล็ก โครงสร้าง ค.ส.ล. ดังกล่าวต้องเรียบรอยทั้งหมด

4.5 งานทาสี ให้มีการทาสีน้ำอะครีลิค 100% ให้ทาสีรองพื้น 1 ชั้น และทาสีจริงทับอีก 2 ชั้น ก่อนทำการทาสีส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารส่วนนั้นต้องสะอาดปราศจากฝุ่นผลและต้องแห้งสนิทไม่ให้ทาสีในขณะที่ฝนตกอากาศชื้น

4.6 ส่วนประกอบต่าง ๆ ที่เป็น EXPOSED STEEL (เหล็กที่ไม่หุ้มด้วยคอนกรีตหรือฉาบด้วยปูนติดทับสนิมที่ผิวของเหล็ก) ทั้งหมดให้ชุบสีกันสนิมสองชั้น ทั้งภายในและภายนอกแล้วทาสีน้ำมันทับอีก 2 ชั้น

4.7 งานรื้อถอน การรื้อถอนและขนย้ายวัสดุให้เป็นไปตามที่กรรมการควบคุมกำหนด ผู้รับจ้างไม่สามารถขนย้ายเศษวัสดุจากการรื้อถอนออกนอกพื้นที่ได้ก่อนได้รับอนุมัติจากผู้ควบคุมงานก่อนส่งมอบงานผู้จ้างจะต้องทำการซ่อมแซมบริเวณที่เสียหายจากการรื้อถอนถมดินปรับระดับ โดยรอบบริเวณและทำความสะอาดหน้างานให้เรียบร้อย ตามที่ผู้ควบคุมกำหนด

4.8 งานไฟฟ้า ติดตั้งดวงโคมภายในอาคาร หลอด FLUORESCENT, BALLAST ของ BOVO หรือเทียบเท่า ใช้หลอด FLUORESCENTCANDESCENT, STARTER ใช้ผลิตภัณฑ์ที่ได้รับมาตรฐานจาก มอก., ติดตั้ง สวิตช์ และเต้ารับไฟฟ้าใช้ของ BTICINO หรือเทียบเท่า CIRCUIT BREAKER, LOAD CENTERใช้ผลิตภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ของ SQUARED หรือเทียบเท่า, ใช้ท่อสีเหลืองของท่อน้ำไทย หรือเทียบเท่าHANDY, BOX, SQUAREBOX, OCTAGONBOX, FX BOX ใช้ผลิตภัณฑ์ภายในประเทศไทย, ติดตั้งเต้ารับแบบมีสายยาว

4.9 ต้องจัดทำแผนการทำงานตามแบบที่หน่วยงานกำหนด โดยจัดส่งมาให้มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา ภายใน 15 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

## 5. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

ส่งมอบพัสดุภายใน.....150.....วัน นับแต่วันที่ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง

## 6. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

เกณฑ์ราคา

## 7. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

งบประมาณรายจ่าย (งบประมาณแผ่นดิน) ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 วงเงินที่ได้รับการจัดสรร 800,000 บาท (แปดแสนบาทถ้วน)

## 8. งานงวดงานและการจ่ายเงิน

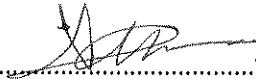
กำหนดส่งมอบและเบิกจ่าย จำนวน.....๔.....งวด

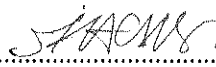
## 9. อัตราค่าปรับ

กำหนดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราตายตัว ร้อยละ 0.10 ของราคางานจ้าง

10. ระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

ระยะเวลา 2 ปี นับถัดจากวันที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ชัยทัต พูลสวัสดิ์)

ลงชื่อ..........กรรมการ  
(นายศิริชัช ชมเสียง )

ลงชื่อ..........กรรมการและเลขานุการ  
(นายวันชัยยุทธ วงษ์เทพ)