



ประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา

เรื่อง ขยายระยะเวลาการให้เช่าพื้นที่

เพื่อประกอบกิจการให้บริการเครื่องซัก - อบผ้าอัตโนมัติ (ร้านซักอบอัตโนมัติ)  
ภายในมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เชียงใหม่ (ดอยสะเก็ด)

ด้วย มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา มีความประสงค์จะดำเนินการคัดเลือกบุคคลภายนอกเช่าพื้นที่ เพื่อประกอบกิจการให้บริการเครื่องซัก - อบผ้าอัตโนมัติ (ร้านซักอบอัตโนมัติ) เพื่อให้บริการแก่นักศึกษาและบุคลากรของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เชียงใหม่ (ดอยสะเก็ด) รายละเอียดและเงื่อนไขดังต่อไปนี้

๑. พื้นที่ให้เช่าเพื่อประกอบกิจการ (ตามเอกสารท้ายประกาศ ๔)

๑.๑ ประกอบกิจการให้บริการเครื่องซัก - อบผ้าอัตโนมัติ (ร้านซักอบอัตโนมัติ)

๒. คุณสมบัติของผู้สมัคร

๒.๑ เป็นบุคคลธรรมดา

๒.๒ มีสัญชาติไทย

๒.๓ เป็นผู้ไม่มีหนี้สินติดค้างกับมหาวิทยาลัย

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลที่ต้องห้ามตามกฎหมาย

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลที่มีข้อพิพาทกับมหาวิทยาลัยมาก่อน หรือในปัจจุบัน หรือเป็นบุคคลที่ถูกแจ้งเวียนเป็นผู้ผิดสัญญาหรือทำงานกับมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา

๒.๖ ต้องเป็นผู้ที่สามารถดำเนินกิจการและควบคุมรับผิดชอบด้วยตนเอง จะให้ผู้อื่นมาดำเนินการแทนมิได้

๓. หลักฐานเอกสารในการสมัครเช่าพื้นที่ ดังนี้

๓.๑ ใบสมัครตามแบบที่มหาวิทยาลัยฯ กำหนด (แบบฟอร์มแบบคำขออนุญาตใช้อาคารสถานที่สำหรับบุคลากรภายนอกมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา ตามเอกสารแนบท้ายประกาศ ๑)

๓.๒ ใบรายการสินค้าและราคาการจำหน่าย หรือข้อมูลสินค้า ข้อมูลอุปกรณ์ (เครื่องซัก - อบผ้าอัตโนมัติ) และข้อมูลผลผลิตผลิตภัณฑ์ ของผู้สมัครเอง (ตามเอกสารท้ายประกาศ ๒)

๓.๓ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๔ สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๕ ใบรับรองแพทย์ จำนวน ๑ ฉบับ (ออกให้ไม่เกิน ๑ เดือน)

๓.๖ หลักฐานอื่น ๆ (ถ้ามี) เช่น

- ทะเบียนการค้าหรือทะเบียนพาณิชย์ (สำนักงานพาณิชย์จังหวัด)

๕. กำหนดพื้นที่...

#### ๔. กำหนดพื้นที่การจำหน่ายสินค้า และอัตราค่าใช้บริการพื้นที่ ดังนี้

๔.๑ พื้นที่ประกอบกิจการให้บริการเครื่องซัก - อบผ้าอัตโนมัติ (ร้านซักอบอัตโนมัติ) พื้นที่บริเวณใต้ถุนอาคารหอพักนักศึกษา S๒๐ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เชียงใหม่ (ดอยสะเก็ด) โดยพื้นที่วัดมีขนาดความยาว ๘ X ความกว้าง ๘ ตารางเมตร รวมเป็น ๖๔ ตารางเมตร ค่าเช่าพื้นที่ ๖,๐๐๐ บาท ต่อเดือน อัตราค่าเช่าพื้นที่ตามอ้างอิงตามประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เรื่อง หลักเกณฑ์และอัตราการใช้ทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๖ เอกสารแนบท้าย ก อัตราค่าธรรมเนียม ขั้นตอนและแนวปฏิบัติการใช้ทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เชียงใหม่ ข้อที่ ๑.๕ อัตราค่าเช่าพื้นที่สำหรับจำหน่ายอาหาร เครื่องดื่ม และถ่ายเอกสาร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เชียงใหม่ (ดอยสะเก็ด) พ.ศ. ๒๕๖๖ (ตามเอกสารแนบท้ายประกาศ ๓) ระยะเวลาการให้เช่า ๓ ปี

๔.๒ ผู้ประกอบการจะต้องดำเนินการในส่วนของการก่อสร้าง การปรับปรุง กั้นห้องหรือต่อเติม และติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า มาตรฐานน้ำประปาเอง และจะต้องมีรูปแบบการก่อสร้าง การปรับปรุง กั้นห้องหรือต่อเติมส่งให้ทางมหาวิทยาลัยตรวจสอบก่อนดำเนินการ

๔.๓ ผู้ประกอบการจะต้องดำเนินการในส่วนการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า มาตรฐานน้ำประปาเอง ตามมาตรฐานที่มหาวิทยาลัยกำหนด

๔.๔ อัตราค่าไฟฟ้า ๘ บาทต่อหน่วย ตามประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เรื่อง หลักเกณฑ์และอัตราการใช้ทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๖ (ตามเอกสารแนบท้ายประกาศ ๓)

๔.๕ อัตราค่าน้ำประปา ๓๐ บาทต่อหน่วย ตามประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เรื่อง หลักเกณฑ์และอัตราการใช้ทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๖ (ตามเอกสารแนบท้ายประกาศ ๓)

#### ๕. ระยะเวลาและวิธีการดำเนินการ

๕.๑ ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสาร รายละเอียด และสมัครได้ที่สำนักงานบริหารทรัพย์สินและสิทธิประโยชน์ ชั้น ๔ อาคารเรียนรวม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา ที่อยู่ ๑๒๘ ถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๓๐๐ ได้ตั้งแต่บัดนี้ถึงวันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๖๘ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น. ในวันและเวลาราชการ หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่หมายเลข ๐ ๕๓๙๒ ๑๔๔๔ ต่อ ๑๑๓๓ และสามารถตรวจสอบรายชื่อผู้มีสิทธิ์เข้ารับการคัดเลือกในวันที่ ๑๒ เมษายน ๒๕๖๘ ณ สำนักงานบริหารทรัพย์สินและสิทธิประโยชน์ ชั้น ๔ อาคารเรียนรวม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา ที่อยู่ ๑๒๘ ถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๓๐๐ และ [www.asset.rmutl.ac.th](http://www.asset.rmutl.ac.th) หรือติดต่อสอบถามได้ที่งานทรัพย์สินและจัดการรายได้ สำนักงานบริหารทรัพย์สินและสิทธิประโยชน์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา ๐ ๕๓๙๒ ๑๔๔๔ ต่อ ๑๑๓๓

๕.๒ กำหนดพิจารณาคัดเลือกในวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๘ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ โรงอาหารกลาง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา (ดอยสะเก็ด) ที่อยู่ ๙๘ หมู่ ๘ ตำบลป่าป้อง อำเภอดอยสะเก็ด จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๒๒๐ และให้ผู้ยื่นความจำนงทุกรายเข้ารับการคัดเลือกโดยพร้อมเพรียงกัน หากผู้ยื่นความจำนงรายใดไม่เข้ารับการคัดเลือกให้ถือว่าสละสิทธิ์

๕.๓ ประกาศผลการคัดเลือกให้ผู้ยื่นความจำนงทราบ ภายในวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๘ ผู้ที่ผ่านการคัดเลือกตามประกาศของมหาวิทยาลัย ให้มาทำสัญญากับมหาวิทยาลัยภายในวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๘ ณ สำนักงานบริหารทรัพย์สินและสิทธิประโยชน์ ชั้น ๔ อาคารเรียนรวม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา ที่อยู่ ๑๒๘ ถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๓๐๐ หากไม่มาทำสัญญาภายในวันที่กำหนดหรือทำสัญญาแล้วบอกเลิกสัญญาในภายหลัง มหาวิทยาลัย สงวนสิทธิ์ที่จะรับเงินมัดจำหรือเงินประกันสัญญาทั้งหมด

ประกาศ ณ วันที่

เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์สมเกียรติ วงษ์พานิช)

รองอธิการบดี ฝ่ายบริหาร ปฏิบัติราชการแทน  
อธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา

## แบบคำขอใช้อาคารสถานที่สำหรับบุคลากรภายนอกมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา

เขียนที่ .....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง ขออนุญาตใช้อาคารสถานที่

เรียน อธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา

ข้าพเจ้านาย/นาง/นางสาว.....นามสกุล.....

สังกัด/หน่วยงาน.....เบอร์โทรติดต่อ.....

อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....มีความประสงค์ขอใช้อาคารสถานที่ ดังต่อไปนี้

๑. ข้าพเจ้าขอใช้อาคารสถานที่คือ

๑.๑ อาคารสถานที่บริเวณ.....

๑.๒ ห้องประชุม.....

เพื่อ.....

มีกำหนดระยะเวลา.....วัน/เดือน/ปี ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ถึงวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... ระหว่างเวลา.....ถึงเวลา.....

โดยมีบุคคลที่จะมาร่วมใช้ประมาณ.....คน

๑.๓ ยินดีชำระเงินค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายอื่นๆ สำหรับการใช้อาคารสถานที่

ตลอดถึงการใช้ทรัพย์สินและอุปกรณ์ ตามที่มหาวิทยาลัยกำหนด

๓. หากการใช้อาคารสถานที่ตลอดจนทรัพย์สินและอุปกรณ์ต่างๆ เสียหาย ข้าพเจ้ายินดีชดใช้ ให้ และจัดการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม

๔. ข้าพเจ้าได้ทราบหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการใช้อาคารสถานที่แล้ว และจะปฏิบัติ ให้ถูกต้องตามระเบียบของทางราชการ หากมีการฝ่าฝืนหรือกระทำการใดๆ อันเป็นการผิดระเบียบ ยินดีให้ บอกละเมิดการใช้อาคารสถานที่ดังกล่าวได้

๕. เอกสารหลักฐานประกอบการพิจารณา ได้แก่

๕.๑ ใบรายการสินค้าและราคาการจำหน่าย หรือข้อมูลสินค้า ข้อมูลอุปกรณ์ (เครื่องซัก - อบผ้าอัตโนมัติ) และข้อมูลผลิตภัณฑ์ของผู้สมัครเอง

๕.๒ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน ๑ ฉบับ

๕.๓ สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน ๑ ฉบับ

๕.๔ ใบรับรองแพทย์ จำนวน ๑ ฉบับ (ออกให้ไม่เกิน ๑ เดือน)

๕.๓ เอกสารอื่นๆ (ถ้ามี) เช่นทะเบียนการค้าหรือทะเบียนพาณิชย์ (สำนักงานพาณิชย์จังหวัด)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(ลงชื่อ).....ผู้ยื่นคำขอ

(.....)

## ใบรายการสินค้าหรืออาหาร และราคาการจำหน่าย

| ที่ | รายการ | ราคา | หน่วย | หมายเหตุ |
|-----|--------|------|-------|----------|
| 1   |        |      |       |          |
| 2   |        |      |       |          |
| 3   |        |      |       |          |
| 4   |        |      |       |          |
| 5   |        |      |       |          |
| 6   |        |      |       |          |
| 7   |        |      |       |          |
| 8   |        |      |       |          |
| 9   |        |      |       |          |
| 10  |        |      |       |          |
| 11  |        |      |       |          |
| 12  |        |      |       |          |
| 13  |        |      |       |          |
| 14  |        |      |       |          |
| 15  |        |      |       |          |
| 16  |        |      |       |          |
| 17  |        |      |       |          |
| 18  |        |      |       |          |
| 19  |        |      |       |          |
| 20  |        |      |       |          |
| 21  |        |      |       |          |
| 22  |        |      |       |          |
| 23  |        |      |       |          |
| 24  |        |      |       |          |
| 25  |        |      |       |          |

(ลงชื่อ).....ผู้ยื่นคำขอ  
(.....)

## รายละเอียดแนบท้ายประกาศ

๑. เช่าพื้นที่เพื่อประกอบกิจการให้บริการเครื่องซัก - อบผ้าอัตโนมัติ (ร้านซักอบอัตโนมัติ)

๑.๑ รายการจำนวนอุปกรณ์ในการให้บริการ

๑.๑.๑ เครื่องซักผ้าอัตโนมัติ จำนวนไม่น้อยกว่า ๔ เครื่อง

๑.๑.๒ เครื่องอบผ้าอัตโนมัติ จำนวน ๑ เครื่อง

๑.๑.๓ ตู้จำหน่ายน้ำยาปรับผ้านุ่ม และน้ำยาซักผ้าอัตโนมัติ จำนวน ๑ เครื่อง

๑.๒ ระยะเวลาการให้เช่าพื้นที่ ๓ ปี นับตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๗๐

๑.๓ พื้นที่บริเวณใต้ถุนอาคารหอพักนักศึกษา S๒๐ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เชียงใหม่ (ดอยสะเก็ด) ที่อยู่ ๙๘ หมู่ ๘ ตำบลป่าป้อง อำเภอดอยสะเก็ด จังหวัดเชียงใหม่ ๕๐๒๒๐ (ตามเอกสารท้ายประกาศ ๕)

๑.๔ ขนาดพื้นที่ ความยาว ๘ X ความกว้าง ๘ ตารางเมตร รวมเป็น ๖๔ ตารางเมตร

๑.๕ ผู้ประกอบการจะต้องดำเนินการในส่วนของการก่อสร้าง การปรับปรุง กั้นห้องหรือต่อเติม และติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า มาตรฐานน้ำประปาเอง และจะต้องมีรูปแบบการก่อสร้าง การปรับปรุง กั้นห้องหรือต่อเติมส่งให้ทางมหาวิทยาลัยตรวจสอบก่อนดำเนินการ

๑.๖ ผู้ประกอบการจะต้องดำเนินการในการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า มาตรฐานน้ำประปาเอง ตามมาตรฐานที่มหาวิทยาลัยกำหนด และต้องติดตั้งตามจุดที่มหาวิทยาลัยฯ กำหนด

๑.๗ อัตราค่าเช่าพื้นที่ (ค่าตอบแทนในการได้รับอนุญาตให้ใช้อาคารสถานที่) เดือนละ ๖,๐๐๐ บาท ปีละ ๗๒,๐๐๐ บาท ระยะเวลา ๓ ปี เป็นเงินทั้งสิ้น ๒๑๖,๐๐๐ บาท โดยให้ชำระเป็นรายเดือน ภายในวันที่ ๑๐ ของแต่ละรอบการจ่าย

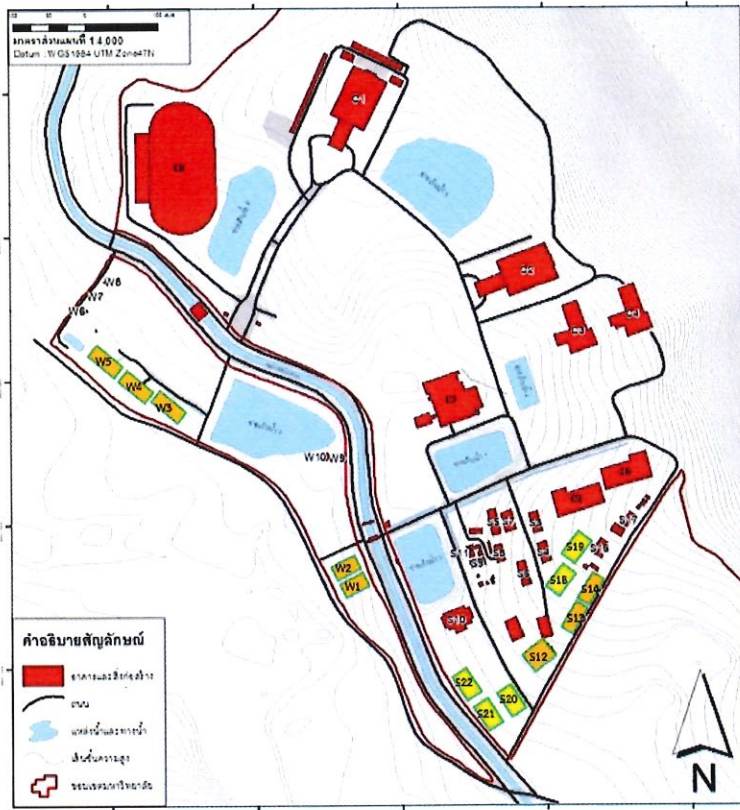
๑.๘ อัตราค่าหลังประกันสัญญา จำนวน ๑๐,๘๐๐ บาท ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของอัตราค่าเช่าพื้นที่ (ค่าตอบแทนในการได้รับอนุญาตให้ใช้อาคารสถานที่) ทั้งหมด

๑.๙ อัตราค่าไฟฟ้า ๘ บาทต่อหน่วย ตามประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เรื่อง หลักเกณฑ์และอัตราการใช้ทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๖ (ตามเอกสารแนบท้ายประกาศ ๓)

๑.๑๐ อัตราค่าน้ำประปา ๓๐ บาทต่อหน่วย ตามประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เรื่อง หลักเกณฑ์และอัตราการใช้ทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๖ (ตามเอกสารแนบท้ายประกาศ ๓)

๑.๑๑ การชำระค่าไฟฟ้า และค่าน้ำประปา ผู้ประกอบการต้องชำระภายใน ๕ วันทำการ นับจากได้รับแจ้งยอดเรียกเก็บจากมหาวิทยาลัย

แบบและรูปภาพแนบ (รายละเอียดแนบท้ายประกาศ ข้อที่ ๑ ข้อย่อ ๑.๔ และข้อที่ ๒ ข้อย่อ ๒.๔)



แผนที่แสดงอาคารและสิ่งก่อสร้าง มทร.ธำรงฯ ดอยสะเก็ด

- C1 อาคารสำนักงานอธิการบดี (๑ชั้น)
- C2 อาคารวิทยุชมกิจการและสหวิทยาการ (๑ชั้น)
- C3 อาคารเรียนรวมและปฏิบัติการวิศวกรรมไฟฟ้า (๑ชั้น)
- C4 อาคารเรียนรวมคณะวิศวกรรม (7ชั้น)
- C5 อาคารเรียนรวมและปฏิบัติการพื้นฐาน 1 (4ชั้น)
- C6 อาคารเรียนรวมและปฏิบัติการพื้นฐาน 2 (4ชั้น)
- C7 อาคารวิจัยพัฒนาภูมิปัญญาและผลิตภัณฑ์ท้องถิ่น (2ชั้น)
- C8 สนามกีฬาและศูนย์พัฒนาสุขภาพ
- S3 อาคารปฏิบัติการ 1
- S4 อาคารปฏิบัติการ 2
- S5 อาคารปฏิบัติการ 5 (โรฟท็อปปฏิบัติการช่างกลโรงงาน)
- S6 อาคารปฏิบัติการ 3 (โรฟท็อปปฏิบัติการพื้นฐาน)
- S7 อาคารปฏิบัติการ 4 (โรฟท็อปปฏิบัติการเครื่องจักรกล)
- S8 ศูนย์ถ่ายเทคหกในโดมเขียวร่ม
- S9 อาคารปฏิบัติการ (โรฟท็อปปฏิบัติการเหล็กพื้นฐาน)
- S10 อาคารโรงแหยา
- S11 สำนักงานโครงการหลวง
- S12 หอพัก บศ.ชาย 1 (๑ชั้น)
- S13 หอพัก บศ.ชาย 2 (4ชั้น)
- S14 หอพัก บศ.ชาย 3 (4ชั้น)
- S16 สำนักงานโรงแผลน้ำดื่ม
- S16 โรงผลิตน้ำดื่ม
- S17 โรงผลิตน้ำประปา (2ชั้น)
- W1 หอพัก บศ.หญิง 2 (3ชั้น)
- W2 หอพัก บศ.หญิง 1 (๑ชั้น)
- W3 หอพักบุคลากร 1 (๑ชั้น)
- W4 หอพักบุคลากร 2 (๑ชั้น)
- W5 หอพักบุคลากร 3 (๑ชั้น)
- W6 บ้านประหยัดพลังงาน 3 (2ชั้น)
- W7 บ้านประหยัดพลังงาน 2 (2ชั้น)
- W8 บ้านประหยัดพลังงาน 1 (2ชั้น)
- W9 โรงสูบน้ำ 1
- W10 โรงสูบน้ำ 2

- S๑๒ หอพัก นศ.
- S๑๓ หอพัก นศ.
- S๑๔ หอพัก นศ.
- S๑๕ หอพัก นศ.
- S๑๖ หอพัก นศ.
- S๑๗ หอพัก นศ.
- S๑๘ หอพัก นศ.
- S๑๙ หอพัก นศ.
- S๒๐ หอพัก นศ.
- S๒๑ หอพัก นศ.
- S๒๒ หอพัก นศ.

