

## ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR)

โครงการ : ปรับปรุงซ่อมแซมหลังคา อาคารปฏิบัติการเชี่ยวชาญเกษตรปลอดภัย  
ตำบลบ้านกร่าง อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก จำนวน 1 รายการ

ณ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา พิษณุโลก  
ต.บ้านกร่าง อ.เมืองพิษณุโลก จ.พิษณุโลก

### 1. เหตุผลความจำเป็น

คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีการเกษตร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา พิษณุโลก ได้ดำเนินงานนโยบายบทบาทหน้าที่ของการเป็นสถาบันอุดมศึกษา คือ จัดการเรียนการสอนทั้งภาคทฤษฎีและภาคปฏิบัติ การผลิตบัณฑิต การวิจัย การให้บริการวิชาการและถ่ายทอดเทคโนโลยีสู่ชุมชน และการทำนุบำรุงศิลปวัฒนธรรม ดำเนินการผลิตบัณฑิตด้านวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีออกไปรับใช้สังคมอย่างต่อเนื่องมาแล้วไม่ต่ำกว่า 50 ปี โดยผลิตบัณฑิตทั้งในระดับอนุปริญญา ปริญญาตรี และปริญญาโท มีการฝึกทักษะของนักศึกษา เพื่อให้มีความรู้ความสามารถ และปฏิบัติงานจริง ผลิตบัณฑิตออกไปสู่ตลาดแรงงานให้มีศักยภาพ เพื่อให้เป็นบัณฑิตนักปฏิบัติที่สามารถประยุกต์ใช้องค์ความรู้และสร้างองค์ความรู้ในศาสตร์ต่างๆ

นอกจากเป็นสถานที่จัดการเรียนการสอนทั้งภาคทฤษฎีและภาคปฏิบัติให้แก่นักศึกษาคณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีการเกษตรแล้วนั้น ยังมีนักศึกษาคณะวิชาอื่น เช่น คณะวิศวกรรมศาสตร์, คณะบริหารธุรกิจและศิลปศาสตร์ มาใช้เป็นสถานที่เรียนร่วมด้วย ดังนั้นจึงมีความจำเป็นในการปรับปรุงอาคารปฏิบัติการความเชี่ยวชาญเกษตรปลอดภัยให้เป็นมาตรฐาน เพื่อสนับสนุนจัดการเรียนการสอนทั้งภาคทฤษฎีและภาคปฏิบัติ การผลิตบัณฑิต การวิจัย การให้บริการวิชาการและถ่ายทอดเทคโนโลยีสู่ชุมชน และการทำนุบำรุงศิลปวัฒนธรรม ให้แก่นักศึกษาและบุคลากรภายนอกที่มาขอรับบริการ

**สภาพปัญหา** เนื่องจากปัจจุบัน คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีการเกษตร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา พิษณุโลก ก่อสร้างมาเป็นระยะเวลาอันยาวนานกว่า 5 ปี สร้างขึ้นโดยมีเป้าหมายเพื่อสร้างความเชี่ยวชาญด้านเกษตรปลอดภัย สำหรับเป็นที่จัดการเรียนการสอนและการทำกิจกรรมให้แก่ นักศึกษา คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีการเกษตร รวมถึงนักศึกษาคณะวิศวกรรมศาสตร์, คณะบริหารธุรกิจและศิลปศาสตร์ มาใช้เป็นสถานที่เรียนร่วมด้วย ตลอดจนใช้เป็นสถานที่ประชุมฝึกอบรมสำหรับนักศึกษา บุคลากรภายในและภายนอกมหาวิทยาลัย อาคารแห่งนี้มีการปฏิบัติงานภายในอาคารมาเป็นระยะเวลาอันยาวนานกว่า 5 ปี ย่อมเกิดความเสียหายขึ้นอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ และบริเวณที่เกิดความเสียหายมากที่สุดคือบริเวณชั้น 3 ซึ่งเป็นบริเวณที่มีหลังคาคลุมอยู่ และเมื่ออย่างเข้าสู่ฤดูฝน เวลาฝนตกพร้อมพายุกระหน่ำ แผ่นหลังคามีการเคลื่อนตัว เกิดช่องให้น้ำฝนไหลเข้าสู่หลังคา และ

ตกลงที่ฝ้าเพดานทำให้ฝ้าทะเล น้ำไหลนองเต็มพื้นที่บริเวณชั้น 3 หากน้ำฝนไหลลงฝ้าบริเวณห้องเรียน ห้องปฏิบัติการ อาจส่งความเสียหายต่อครุภัณฑ์ที่อยู่ในห้องดังกล่าว ดังนั้นจึงความจำเป็นอย่างยิ่งที่จะต้องดำเนินการปรับปรุงและต่อเติมอาคารปฏิบัติการความเชี่ยวชาญเกษตรปลอดภัย ให้อาคารกลับมาใช้งานได้อย่างปลอดภัยและมีประสิทธิภาพ และเพื่อเป็นการลดความเสี่ยงต่อครุภัณฑ์ที่มีมูลค่าหลายล้านบาทที่อาจต้องชำรุดเสียหายก่อนเวลาอันควร

สภาพของอาคาร หลังคาชำรุด แผ่นหลังคามีการเคลื่อนตัวเป็นจำนวนมาก เกิดช่องให้น้ำฝนไหลเข้าสู่หลังคา และตกลงที่ฝ้าเพดานทำให้ฝ้าทะเล

แนวทางแก้ปัญหา เร่งดำเนินการปรับปรุงและต่อเติมอาคารปฏิบัติการความเชี่ยวชาญเกษตรปลอดภัย โดยใช้หลังคาม์ทริลชีท และทำฝ้าเพดานใหม่ให้พร้อมต่อการใช้งาน

## 2.วัตถุประสงค์

1. เพื่อป้องกันอุปกรณ์ ครุภัณฑ์ต่าง ๆ ภายในตึกไม่ให้เกิดความเสียหาย
  2. เพื่อให้อาคารปฏิบัติการมีสภาพพร้อมใช้งานและมีอายุการใช้งานที่ยาวนาน
  3. เป็นสถานที่ถ่ายทอดองค์ความรู้สู่ชุมชน
  4. เป็นสถานที่ศึกษาค้นคว้าวิจัยเพื่อนวัตกรรมชุมชน
3. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา ดังนี้
1. มีความสามารถตามกฎหมาย
  2. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
  3. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
  4. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
  5. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
  6. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
  7. เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
  8. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา พิษณุโลก ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
  9. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

10. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า 900,000.00 บาท (เก้าแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี พิษณุโลกเชื่อถือ

11. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

12. ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้ร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้าอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้ร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้ร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลาง ในส่วนของผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้ร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

#### 4.รูปแบบรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

เป็นโครงการปรับปรุงซ่อมแซมหลังคา อาคารปฏิบัติการเชี่ยวชาญเกษตรปลอดภัย ตำบลบ้านกร่าง อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก จำนวน 1 รายการ ดังนี้

1. งานรื้อกระเบื้องเก่า(รื้อขนไป)
2. งานรื้อถอนฝ้าเก่า(ขนทิ้ง)
3. งานมุงหลังคาเมทัลชีท
4. งานฝ้าเพดาน
5. งานระบบป้องกันฟ้าผ่า
6. งานอื่นที่ปรากฏอยู่ในแบบรูปรายการและใบเสนอราคา
7. แบบรูปรายการ
 

1.1 แบบสถาปัตยกรรม	จำนวน 9	แผ่น
1.2 แบบโครงสร้าง	จำนวน 0	แผ่น
1.3 แบบไฟฟ้า	จำนวน 4	แผ่น
1.4 แบบครุภัณฑ์	จำนวน 0	แผ่น
แบบรูปรวมทั้งหมด	จำนวน 13	แผ่น
8. หลักการก่อสร้างทั่วไปโดยย่อ

1.) ข้อความในรายการที่ระบุไว้ว่า “หรือเทียบเท่า” ผู้รับจ้างจะต้องส่งตัวอย่าง หรือเอกสารทั้ง 2 อย่างมากกว่า 1 ตัวอย่าง เพื่อจะได้เปรียบเทียบคุณภาพโดยสถาปนิกหรือวิศวกร ในการใช้วัสดุอุปกรณ์เทียบเท่านี้ถ้าวัสดุอุปกรณ์ที่กำหนดให้ในแบบมีราคาสูงกว่า ผู้รับจ้างยินดีที่จะให้ผู้ว่าจ้างหักเงินส่วนที่สูงกว่าคืน หากราคาวัสดุและอุปกรณ์ที่ขอเทียบเท่าสูงกว่าราคาที่กำหนดในแบบ ผู้รับจ้างยินดีที่จะไม่ขอเพิ่มเงินและเวลาที่เสียไปในการขอเปรียบเทียบการใช้วัสดุอุปกรณ์แต่ละรายการนั้น ๆ

2.) สิ่งปรากฏในแบบแปลนและรายการกิตติ หรือมิได้ปรากฏในแบบแปลนและรายการกิตติ ถ้าสิ่งนั้นจะเป็นส่วนช่วยให้งานก่อสร้างดำเนินไปด้วยดีและถูกต้องตามหลักวิชาการก่อสร้างที่ดี และได้มาตรฐานผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามการก่อสร้าง โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมทั้งสิ้น

3.) สิ่งใดที่ปรากฏในรายการก่อสร้างหรือแบบแปลนต่าง ๆ หรือแบบแปลนขัดแย้งกัน ให้ผู้รับจ้างถือสิ่งที่ดีกว่าเป็นเกณฑ์ในการตัดสินใจ ในกรณีที่มีได้ระบุข้อความหรือตัวเลขไว้แน่นอน ให้ถือคำวินิจฉัยของผู้ควบคุมงานเป็นหลัก ถ้ายังไม่สามารถหาข้อสรุปได้ จึงจะขอการตัดสินใจจากสถาปนิกหรือวิศวกรอนุมัติก่อนลงมือปฏิบัติงาน และห้ามผู้รับจ้างทำงานโดยปราศจากแบบแปลนการก่อสร้าง หรือไม่มี SHOP DRAWING หรือคำแนะนำที่ถูกต้องจากสถาปนิกหรือวิศวกร

4.) วัสดุก่อสร้างและเครื่องมืออุปกรณ์ในการก่อสร้างต่าง ๆ ผู้รับจ้างจะต้องจัดเก็บไว้ในที่ที่ปลอดภัยและห้ามเคลื่อนย้ายสิ่งของเหล่านั้นออกนอกบริเวณก่อสร้าง เพื่อนำไปใช้ในโครงการอื่น ๆ ของผู้รับจ้างเองไม่ได้ทั้งสิ้น

5.) ผู้รับจ้างจะต้องเก็บแบบแปลนไว้ในสำนักงาน ณ ที่ก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1 ชุด รวมทั้ง SHOP DRAWING, AS-BUILT DRAWING เพื่อให้คณะกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ที่เกี่ยวข้องเรียกตรวจเช็คงานได้ตลอดเวลา

6.) กรณีสำนักงานชั่วคราวภายในบริเวณก่อสร้างจะต้องรื้อถอนออกก่อนส่งมอบงานงวดสุดท้าย พร้อมทั้งทำความสะอาดอาคารและพื้นที่โดยรอบทั้งหมด

7.) ผู้รับจ้างต้องรักษาสนาม, ต้นไม้, ถนน (ถ้ามี) ที่อยู่ในบริเวณก่อสร้างและไม่กีดขวางงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย ถนนที่รถวิ่งเข้าและออกจะต้องสะอาด และไม่เสียหาย และในกรณีที่มีการก่อสร้างนาน ๆ กีดขวางการจราจรทางระบายน้ำหรืองานอื่น ๆ ที่จะก่อให้เกิดความเดือดร้อนแก่ชุมชนนั้น ๆ ผู้รับจ้างต้องรีบดำเนินการให้แล้วเสร็จในเวลาอันสมควร และผู้รับจ้างจะต้องจัดการป้องกันอันตรายใด ๆ อันอาจเกิดขึ้นแก่บุคคลหรือบุคคลที่ทำงานก่อสร้างอื่นและทรัพย์สินใกล้เคียง และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากความดังกล่าวข้างต้น โดยผู้รับจ้างจะต้องจัดการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ให้เหมาะสม โดยค่าใช้จ่ายในการนี้เป็นของผู้รับจ้างทั้งสิ้น

8.) ตลอดเวลาที่มีการก่อสร้างกำลังดำเนินการอยู่ ผู้รับจ้างจะต้องส่งตัวแทนของผู้รับจ้างซึ่งมีอำนาจเต็มที่จะรับคำสั่ง คำแนะนำต่าง ๆ จากผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้าง และตัวแทนของผู้รับจ้างนั้นต้องมีอำนาจในการสั่งงานและควบคุมงาน คำแนะนำใด ๆ ที่สถาปนิกหรือวิศวกรได้ให้ไว้แก่ผู้แทนของผู้รับจ้างนั้นให้ถือว่าได้แจ้งให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว

9.) ผู้ว่าจ้างสามารถแก้ไขเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้างได้ตามข้อกำหนดของสัญญาก่อสร้างในขอบเขตอันเหมาะสม โดยผู้ว่าจ้างจะแจ้งให้ทราบล่วงหน้าหรือเป็นลายลักษณ์อักษรอย่างเร่งด่วน เพื่อให้สถาปนิกหรือวิศวกรอนุมัติความเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสมกับสภาพงาน

10.) หากผู้รับจ้างปฏิบัติการก่อสร้างไม่ถูกต้องตามหลักวิชาช่าง หรือทำด้วยฝีมือไม่ประณีตเรียบร้อย สถาปนิกหรือวิศวกรมีสิทธิสั่งให้ผู้รับจ้างแก้ไขได้และจะต้องรีบแก้ไขในเวลาอันสั้น โดยผู้รับจ้างจะเรียกค่าเสียหายใด ๆ เพิ่มเติมไม่ได้

11.) ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาช่างฝีมือดีและมีประสบการณ์มาทำการก่อสร้าง ทั้งนี้เพื่อให้งานโครงการอยู่ในระดับมาตรฐาน

12.) ในกรณีแบบแปลนทางสถาปัตยกรรมและวิศวกรรมขัดแย้งกัน หรือตัวเลข DIMENSION ต่าง ๆ ขัดแย้งกับแบบแปลน หรือตัวเลขไม่ชัดเจน หรือไม่ได้ระบุในแบบแปลน หรือขาดแบบขยายส่วนหนึ่งส่วนใด ผู้รับจ้างต้องทำการสอบถามสถาปนิกหรือวิศวกรก่อนทุกครั้ง ห้ามทำงานโดยปราศจากความเข้าใจแบบ และหากมีการเปลี่ยนแปลงงานโครงสร้างจากแบบเดิมของอาคาร จะต้องมีวิศวกรโยธาลงลายมือรับรองความปลอดภัย

13.) การตัดสินใจดำเนินการก่อสร้างทุกจุดของโครงการ ผู้รับจ้างจะต้องพิจารณาทำในสิ่งที่ดีกว่าเป็นเกณฑ์ในการก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อความมั่นคง แข็งแรง และปลอดภัยสำหรับผู้ใช้สอย

14.) ผู้รับจ้างต้องจัดเก็บรวบรวมแบบตัวจริงเดิม SHOP DRAWING, AS-BUILT DRAWING และเอกสารเปลี่ยนแปลงแบบอื่น ๆ ตลอดการก่อสร้างเพื่อนำส่งมอบให้กับผู้ว่าจ้างทันทีที่การก่อสร้างสำเร็จลุล่วงทั้งหมด จำนวน 3 ชุด

15.) ให้ผู้รับจ้างส่งมอบคู่มือการใช้งาน และรายละเอียดเบอร์โทรศัพท์ติดต่อของบริษัทที่นำผลิตภัณฑ์มาติดตั้ง ของงานระบบทุกระบบ พร้อมทำการอบรมให้กับบุคลากรของผู้ว่าจ้าง และส่งมอบกุญแจทุกดอกให้ครบสมบูรณ์และแยกตามความประสงค์ของผู้ว่าจ้าง

16.) ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆ ที่เกิดแก่บุคคล อาคารสถานที่ หรือสภาพแวดล้อมข้างเคียงและเป็นผู้ดำเนินการเจรจา ช่อมแซม ก่อสร้าง ซ่อมแซม ซดใช้ให้เสร็จสิ้นเป็นที่เรียบร้อย ก่อนส่งมอบงานงวดสุดท้าย

17.) ปัญหาที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง หลังจากการส่งมอบโครงการแล้ว ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบเช่นเดียวกับข้อ 16

#### 5. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างต้องรับประกันการชำรุดบกพร่อง และความเสียหายของงาน เป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 1 ปี

#### 6. ระยะเวลาการส่งมอบงานจ้าง ระยะเวลาก่อสร้าง 90 วัน

งวดที่ 1 เบิกจ่ายร้อยละ 40 ของงบประมาณ ตามสัญญาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติ

1. งานรื้อถอนระบบงานป้องกันฟ้าผ่าและกระเบื้องลอนคู่หลังคาเดิม (รื้อและขนไปกองเก็บในมหาวิทยาลัยให้เรียบร้อย) ติดตั้งหลังคาใหม่พร้อมอุปกรณ์ส่วนควบและระบบป้องกันฟ้าผ่าให้เสร็จเรียบร้อยและใช้งานได้เป็นอย่างดี ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
2. งานรื้อถอนฝ้าเพดานเดิมที่ชำรุดเสียหาย (ขนไปทิ้งนอกมหาวิทยาลัย) พร้อมติดตั้งฝ้าเพดานใหม่ อุดรอยต่อ ขัดเรียบและทาสี ให้แล้วเสร็จทั้งหมด 100 %
3. งานซ่อมแซมฝ้าเพดานเดิมในส่วนที่มีความเสียหาย ขูดลอกสีเก่าที่หลุดล่อน อุดโป้วรูรั่ว ขัดเรียบและทาสีให้แล้วเสร็จทั้งหมด 100 %
4. งานทาสีฝ้าเพดานให้แล้วเสร็จทั้งหมด 100 %

ให้แล้วเสร็จภายใน 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา  
งวดที่ 2 งวดสุดท้าย เบิกจ่ายร้อยละ 60 ของงบประมาณ ตามสัญญาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติ

1. งานติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่าและงานติดตั้งหลังคาให้แล้วเสร็จทั้งหมด ตามรูปแบบรายการทั้งหมด พร้อมทำความสะอาด และคืนพื้นที่ พร้อมใช้งานให้กับ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา พิษณุโลกและงานอื่นๆให้แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการและสัญญา พร้อมทั้งให้ผู้รับจ้างส่งแบบรูปรายการตลอดจนบันทึกการทำงาน เอกสารทดสอบระบบต่างๆ และรวบรวมสำเนา Shop Drawing ส่งมอบ ASBUILT DRAWING งานในงวดที่ 1-2 ต่อกรรมการควบคุมงาน และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว รวมทั้ง ทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้าง ให้เรียบร้อย ทั้งหมด (ภายใน 90 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา)

7. ระยะเวลาดำเนินการ

เดือนตุลาคม 2565 ถึงเดือน กันยายน 2566

8. วงเงินในการจัดหา

งบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ.2566 จำนวน 1,830,000.00 บาท (หนึ่งล้านแปดแสนสามหมื่นบาทถ้วน)

ดังนี้

ปีงบประมาณ	เงินงบประมาณ	เงินนอกงบประมาณ	รวมทั้งสิ้น
2566	1,830,000.00	-	1,830,000.00
รวมทั้งสิ้น	1,830,000.00	-	1,830,000.00

การเสนอราคาผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเสนอราคาด้วยวิธีการ ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

9. ราคากลางงานก่อสร้าง(ปรับปรุง)

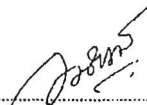
จำนวน 1,854,840.98 (หนึ่งล้านแปดแสนห้าหมื่นสี่พันแปดร้อยสี่สิบบาทเก้าสิบบแปดสตางค์)

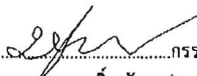
สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมหรือเสนอแนะ วิจารณ์หรือแสดงความคิดเห็นโดยเปิดเผยตัวได้ที่

- |                    |   |
|--------------------|---|
| 1. ทางไปรษณีย์     | ส่งถึง หัวหน้าเจ้าหน้าที่พัสดุ<br>มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา พิษณุโลก<br>52 ต.บ้านกร่าง อ.เมืองพิษณุโลก จ.พิษณุโลก 65000 |
| 2. โทรศัพท์        | 0-5592-1444 ต่อ 1201  |
| 3. โทรสาร          | 0-5592-1444 ต่อ 1321  |
| 4. ระยะเวลาวิจารณ์ | วันที่ <u>15-20 กุมภาพันธ์ 2566</u><br>7  |

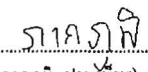
หากท่านต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นเกี่ยวกับงานดังกล่าว โปรดให้ความเห็นเป็นลายลักษณ์อักษรมายังหน่วยงานโดยเปิดเผยตัว ตามรายละเอียดที่อยู่ข้างต้น โดยในการรับข้อคิดเห็น ข้อเสนอแนะ หรือวิจารณ์ จะต้องส่งให้ถึงมหาวิทยาลัยฯ ภายในระยะเวลาที่กำหนด

#### คณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน (TOR)

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ  
(นายวีรช จิตต์ธรรม)

ลงชื่อ..........กรรมการ  
(ว่าที่ ร.ต. บุญฤทธิ วังอน)

ลงชื่อ..........กรรมการ  
(นายทรงยศ ศรีวัฒนวิญญู)

ลงชื่อ..........กรรมการและเลขานุการ  
(นายภาคภูมิ ปานโพธิ์)