

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ / ผู้ประมาณราคา

ประเภท ปรับปรุงซ่อมแซมหลังคา อาคารปฏิบัติการเชี่ยวชาญเกษตรปลอดภัย ตำบลบ้านกว้าง อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก จำนวน 1 รายการ

เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา พิษณุโลก

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา พิษณุโลก ตำบลบ้านกว้าง อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา พิษณุโลก

ประกอบแบบรูปรายการเลขที่ : มทร.ล้านนา จำนวน แผ่น

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4 จำนวน 1 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อ วันที่ 5 เดือน กันยายน พ.ศ. 2565 (อ้างอิงราคากลางเดือน.....)

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงซ่อมแซมหลังคา อาคารปฏิบัติการเชี่ยวชาญเกษตรปลอดภัย ตำบลบ้านกว้าง อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก จำนวน 1 รายการ	1,840,476.11	
	ค่าใช้จ่ายพิเศษ ตามข้อกำหนดเงื่อนไขและความจำเป็นต้องมี	0	
	ค่าใช้จ่ายในการป้องกันและควบคุมอุบัติเหตุในการก่อสร้างของรัฐ	0	
	รวมเงิน หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษ	0	
	รวมเป็นเงินค่าก่อสร้างทั้งสิ้น	1,840,476.11	
	ส่วนลด	- 10,476.10	
	ปรับราคาค่าก่อสร้างให้เหมาะสมกับเงินงบประมาณ เป็นเงินทั้งสิ้น หนึ่งล้านแปดแสนสามหมื่นบาทถ้วน	1,830,000.00	

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....
(นายธนกร สร้อยสุวรรณ)

ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....
(นายวิฑูรย์ การคนชื่อ)

กรรมการ

ลงชื่อ.....
(นายภาคภูมิ ปานเพชร)

กรรมการและเลขานุการ

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ / ผู้ประมาณราคา

ประเภท ปรับปรุงซ่อมแซมหลังคา อาคารปฏิบัติการเชี่ยวชาญเกษตรปลอดภัย ตำบลบ้านกร่าง อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก จำนวน 1 รายการ

เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา พิษณุโลก

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา พิษณุโลก ตำบลบ้านกร่าง อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา พิษณุโลก

ประกอบแบบรูปรายการเลขที่ : รท.ล้านนา - จำนวน 0 แผ่น

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4 จำนวน 1 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อ วันที่ 5 เดือน กันยายน พ.ศ. 2565 (อ้างอิงราคากลางเดือน.....)

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / บาท	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
	ปรับปรุงซ่อมแซมหลังคา อาคารปฏิบัติการเชี่ยวชาญเกษตรปลอดภัย ตำบลบ้านกร่าง อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก จำนวน 1 รายการ	1,412,925.00	1.3026	1,840,476.11	
	ค่า Factor F	427,551.11			
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	5.00 %			ว.๒๘๑
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			สว.๑๙มี.ย
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			1,840,476.11	**
	คิดเป็นเงินงบประมาณ	หนึ่งล้านแปดแสนสี่หมื่นสี่ร้อยเจ็ดสิบหกบาทสิบเอ็ดสตางค์			

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....
(นายชนากร สร้อยสุวรรณ) ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....
(นายวีรพจน์ การคนชื่อ) กรรมการ

ลงชื่อ.....
(นายภาคภูมิ ปานเพชร) กรรมการและเลขานุการ

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.4

ส่วนราชการ / ผู้ประมาณราคา

ประเภท

ปรับปรุงซ่อมแซมหลังคา อาคารปฏิบัติการเชี่ยวชาญเกษตรปลอดภัย ตำบลบ้านกร่าง อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก จำนวน 1 รายการ

เจ้าของอาคาร

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา พิษณุโลก

สถานที่ก่อสร้าง

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา พิษณุโลก ตำบลบ้านกร่าง อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา พิษณุโลก

ประกอบแบบรูปรายการเลขที่ :

มทร.ล้านนา

-

แผ่น

ประมาณราคาตามแบบ

ปร. 4

จำนวน

1

แผ่น

ประมาณราคาเมื่อ

วันที่

5

เดือน

กันยายน

พ.ศ.

2564

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม			-	1,005,965.00	-	406,960.00	1,412,925.00
รวมเป็นเงินค่างานต้นทุนทั้งสิ้น					1,005,965.00		406,960.00	1,412,925.00

ลงชื่อ.....

(นายธนากร สร้อยสุวรรณ)

ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....

(นายวีรพงษ์ การคนชื่อ)

กรรมการ

ลงชื่อ.....

(นายภาคภูมิ ปานเพชร)

กรรมการและเลขานุการ

ปรับปรุงซ่อมแซมหลังคา อาคารปฏิบัติการเชี่ยวชาญเกษตรปลอดภัย ตำบลบ้านกร่าง อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก จำนวน 1 รายการ

สถานที่ก่อสร้าง

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา พิษณุโลก ตำบลบ้านกร่าง อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก

ประกอบแบบรูปรายการเลขที่ :

จำนวน

แผ่น

กอง

กองพัฒนาอาคารสถานที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา

ประมาณการโดย

กองบริหารทรัพยากร มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา พิษณุโลก

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม							
	1.1 งานหลังคา							
	1 งานรื้อกระเบื้องเก่า(รื้อกอง)	4,156.00	แผ่น	-	-	30.00	124,680.00	124,680.00
	2. แผ่นเมทัลชีท หนา 0.35 สีนํ้าตาลเข้ม มีฉนวน	2,743.00	ตร.ม.	240.00	658,320.00	70.00	192,010.00	850,330.00
	3. สกรู	9,600.00	ตัว	6.00	57,600.00	-	-	57,600.00
	4. ครอบทรงจั่ว	195.00	เมตร	160.00	31,200.00	50.00	9,750.00	40,950.00
	5. ครอบชนผนัง	215.00	เมตร	160.00	34,400.00	50.00	10,750.00	45,150.00
	6. สันตะเข้	100.00	เมตร	160.00	16,000.00	50.00	5,000.00	21,000.00
	รวมราคาค่าแรงและค่าวัสดุ งานหลังคา				797,520.00		342,190.00	1,139,710.00
	1.2 งานเพดาน							
	1. รื้อถอนฝ้าเก่า(ชนทั้ง)	247.00	ตร.ม.	-	-	60.00	14,820.00	14,820.00
	2. ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ฉาบเรียบ	247.00	ตร.ม.	235.00	58,045.00	50.00	12,350.00	70,395.00
	รวมราคาค่าแรงและค่าวัสดุ งานเพดาน				58,045.00		27,170.00	85,215.00
	1.3 งานสี							
	1. สีนํ้าทาฝ้าเพดาน	1,880.00	ตร.ม.	80.00	150,400.00	20.00	37,600.00	188,000.00
	รวมราคาค่าแรงและค่าวัสดุ งานทาสี				150,400.00		37,600.00	188,000.00
	รวมราคาค่าแรงและค่าวัสดุ หมวดงานสถาปัตยกรรม				1,005,965.00		406,960.00	1,412,925.00

ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ
(นายธนากร สร้อยสุวรรณ)

ลงชื่อ..... กรรมการ
(นายวีรพจน์ การคนชื่อ)

ลงชื่อ..... กรรมการและเลขานุการ
(นายภาคภูมิ ปานเพชร)

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา พิษณุโลก

การแบ่งงวดงานและการจ่ายเงิน

การก่อสร้าง ปรับปรุงซ่อมแซมหลังคา อาคารปฏิบัติการเชี่ยวชาญเกษตรปลอดภัย ตำบลบ้านกร่าง

อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก จำนวน 1 รายการ

วงเงินที่ก่อสร้างทั้งสิ้น 1,830,000.00 บาท (หนึ่งล้านแปดแสนสามหมื่นบาทถ้วน)

สำนักงานอนุมัติเมื่อ วันที่..... เดือน พ.ศ.

เซ็นสัญญาเมื่อ วันที่..... เดือน พ.ศ.

ระยะเวลาก่อสร้าง 90 วัน ตั้งแต่ วันที่..... เดือน พ.ศ.

ถึงวันที่..... เดือน..... พ.ศ.(แบ่งงวดงานเป็น2.... งวด)

งวดที่ 1 เบิกจ่ายร้อยละ 40 ของงบประมาณ ตามสัญญาจ้าง เมื่อปฏิบัติงานปรับปรุงหลังคาอาคาร โดยการ
รื้อถอนวัสดุหลังคาเดิม (รื้อ และจัดวางเป็นกองให้เรียบร้อย) ติดตั้งหลังคาใหม่ งานซ่อมแซมฝ้าเพดานในส่วนที่
มีความเสียหาย (เศษวัสดุฝ้าเพดานที่ทำการรื้อถอน ต้องขนทิ้ง) ตลอดจนงานทาสีฝ้าเพดาน เสร็จเรียบร้อยใน
พื้นที่ปฏิบัติงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 แล้วเสร็จภายใน 45 วัน นับจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ 2 เบิกจ่ายร้อยละ 60 ของงบประมาณ ตามสัญญาจ้าง เมื่อปฏิบัติงานแล้วเสร็จ ตามรูป รายการ
ทั้งหมด ทำความสะอาด และคืนพื้นที่ พร้อมใช้งานให้กับ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา พิษณุโลก
แล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับจากวันลงนามในสัญญา

คณะกรรมการแบ่งงวดงาน

ลงชื่อ.....
(นายธนากร สร้อยสุวรรณ)

ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....
(นายวีรพจน์ การคนชื่อ)

กรรมการ

ลงชื่อ.....
(นายภาคภูมิ ปานเพชร)

กรรมการและเลขานุการ