

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR)

การจ้างโดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

โครงการ : ปรับปรุงอาคาร 12 สาขาศิลปศาสตร์ ตำบลบ้านกร่าง อำเภอเมืองพิษณุโลก
จังหวัดพิษณุโลก จำนวน 1 รายการ ของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา พิษณุโลก
ปีงบประมาณ 2565

1. ชื่อรายการงานจ้าง โครงการ ปรับปรุงอาคาร 12 สาขาศิลปศาสตร์ ตำบลบ้านกร่าง อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก จำนวน 1 รายการ ของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา พิษณุโลก
2. วงเงินงบประมาณ 9,108,000 บาท
3. ราคากลาง 9,108,000 บาท
4. เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องจ้าง

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา พิษณุโลก ได้ดำเนินงานนโยบายตามบทบาทหน้าที่ของการเป็นสถาบันอุดมศึกษา คือ การผลิตบัณฑิต การวิจัย การให้บริการวิชาการและถ่ายทอดเทคโนโลยีสู่ชุมชน และการทำนุบำรุงศิลปวัฒนธรรม ได้ดำเนินการผลิตนักศึกษาด้านวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีออกไปรับใช้สังคมอย่างต่อเนื่องมาแล้วไม่ต่ำกว่า 50 ปี โดยผลิตบัณฑิตทั้งในระดับอนุปริญญาปริญญาตรี และปริญญาโท นอกจากนี้ยังมีกิจกรรมการวิจัย และให้บริการทางวิชาการด้านการเกษตรอย่างต่อเนื่อง เช่น การฝึกอบรมแก่ด้านพลังงาน ด้านการออกแบบเขียนแบบ ด้านการฝึกอบรมเพื่อรับรองการขอใบอนุญาตขับรถ เป็นต้น

เนื่องจากปัจจุบันอาคาร 12 สาขาศิลปศาสตร์ มทร.ล้านนา พิษณุโลกก่อสร้างมานานเป็นระยะเวลา 15 ปี สภาพปัจจุบัน สีสอาคารหมดอายุการใช้งาน มีสภาพซีดจาง หลุดล่อน หลังคารั่วซึม นอกจากนั้นห้องน้ำห้องส้วมในชั้นต่างๆ ของอาคารฯ ระบบท่อประปาและสุขาภิบาล อุปกรณ์ รวมถึงสุขภัณฑ์ ชำรุดเสียหายจากอายุการใช้งานทำให้ห้องน้ำห้องส้วมเกิดมลภาวะส่งกลิ่นเหม็น ไม่ถูกสุขลักษณะ มีสภาพไม่พร้อมใช้งาน ทำให้มีปริมาณห้องน้ำไม่เพียงพอต่อการใช้งาน ตลอดจนสาขาศิลปศาสตร์ คณะบริหารธุรกิจฯ มีอาจารย์เพิ่มมากขึ้นตามปริมาณนักศึกษา ส่งผลทำให้ห้องเรียน ห้องพักอาจารย์ที่มีอยู่เดิมมีพื้นที่ใช้งานไม่เพียงพอ กอรปกับมีนักศึกษาเข้ามาขอคำปรึกษาด้านการเรียนการสอน งานวิจัย และกิจกรรมต่างๆ ตลอดจนผู้ปกครอง ศิษย์เก่าและผู้เข้ามารับบริการด้านการฝึกอบรม ศึกษาค้นคว้า วัฒนธรรมมาติดต่อกันยิ่งทำให้เกิดความไม่สะดวกขึ้นเป็นอย่างมาก จึงสมควรที่จะดำเนินการปรับปรุงอาคาร 12 สาขาศิลปศาสตร์ ตามที่ได้รับการจัดสรรงบประมาณรายปี 2565 โดยมีวัตถุประสงค์ ดังนี้

1. เพื่อปรับปรุงอาคาร 12 สาขาศิลปศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา พิษณุโลกให้ถูกต้องตามแบบรูปและรายการ เป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้าง
2. เพื่อให้ได้อาคาร 12 สาขาศิลปศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา พิษณุโลก สำหรับใช้ในการเรียนการสอน การวิจัย บริการวิชาการ ตลอดจนปรับปรุงศูนย์วัฒนธรรมให้สามารถบริการได้ต่อไป
5. สถานที่ดำเนินการ อาคาร 12 สาขาศิลปศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา พิษณุโลก
6. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ
 - 6.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

6.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

6.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

6.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

6.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

6.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

6.7 เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

กรณีที่มีมูลค่าการจ้างไม่ถึง 1 ล้านบาทเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล เว้นแต่ กรณีวงเงินตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไปให้เป็นนิติบุคคลเท่านั้น

6.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัยฯ

ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

6.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

6.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า 4,000,000 บาท (สี่ล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่หน่วยงานของรัฐเชื่อถือ

6.11 ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(1) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(2) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

6.12 ผู้ยื่นข้อเสนอ ต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

6.13 กรณีผู้ยื่นข้อเสนอได้จดทะเบียนเป็นผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) ให้ยื่นสำเนาใบขึ้นทะเบียนเป็นผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) ในวันที่ยื่นข้อเสนอเพื่อประกอบการพิจารณา

6.14 ผู้รับจ้างต้องใช้วัสดุ ประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้าง เป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา และดำเนินการตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(1) ให้ใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศซึ่งต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

(2) หากการใช้เหล็กตามข้อ (1) ยังไม่ครบร้อยละของมูลค่าที่กำหนดให้ใช้วัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศ (ร้อยละ 60) ให้ผู้รับจ้างใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศประเภทอื่นให้ครบตามร้อยละของมูลค่าที่กำหนดได้

ทั้งนี้ ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตในประเทศ และแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ เสนอมหาวิทยาลัยฯ ภายใน 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ตามแบบเอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างฯ

***6.15 อื่น ๆ (ถ้ามี) เช่น ตัวอย่างของวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ เป็นต้น

7. แบบรูปรายการงานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคาร 12 สาขาศิลปศาสตร์ ตำบลบ้านกร่าง อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก จำนวน 1 รายการ ของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา พิษณุโลก ซึ่งมหาวิทยาลัยฯ ได้ออกแบบและจัดทำแบบรูปและรายการไว้เป็นที่เรียบร้อยแล้ว โดยมีรายละเอียดของงานและขอบเขตของงานตามแบบรูปและรายการดังกล่าวแนบท้าย และมหาวิทยาลัยฯ ในฐานะผู้ว่าจ้างสงวนสิทธิ์ในการยกเลิกสัญญาจ้างหรือบอกเลิกสัญญาจ้างในระหว่างอายุสัญญาได้ทันทีโดยไม่มีเงื่อนไข หากเกิดกรณีในข้อใดข้อหนึ่งต่อไปนี้

(1) กรณีที่ผู้รับจ้างหยุดทำงานสิ้นเชิงติดต่อกัน 15 วัน

(2) กรณีที่ผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายใน 15 วัน

หลังจากรับมอบพื้นที่จากมหาวิทยาลัย

8. กำหนดส่งมอบงานภายใน 120 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

9. การรับประกัน

9.1 การรับประกันผลงาน 2 ปี

9.2 ระยะเวลาแก้ไข/ซ่อมแซม 7 วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

10. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ ราคารวม

11. การกำหนดวงงาน/วงเงิน

11.1 มหาวิทยาลัยจะจ่ายเงินค่าจ้างเมื่องานแล้วเสร็จตามสัญญา 100 เปอร์เซ็นต์ หรือ

11.2 มหาวิทยาลัยจะจ่ายเงินค่าจ้างโดยแบ่งออก 3 งวด เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการงานปรับปรุง อาคาร 12๓ ตามสัญญาแล้วเสร็จทุกประการ ดังนี้

งวดที่ 1 จะจ่ายเงินค่างานร้อยละ 25.06 ของค่างานตามสัญญาแก่ผู้รับจ้าง เมื่อได้ทำการ

งวดงานที่	ลำดับงาน	รายละเอียด	งานแล้วเสร็จ(%)
1	1.1	งานซ่อมแซมหลังคาทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	1.2	งานซ่อมแซมรางระบายน้ำฝนทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	1.3	งานซ่อมแซมและปรับปรุงฝ้าเพดานทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	1.4	งานซ่อมแซมและปรับปรุงระบบท่อประปาสาขาภิบาลที่หน้าดี ท่อน้ำเสีย ท่อโสโครก ท่อน้ำทิ้ง ท่อระบายอากาศ ติดตั้ง FD FCO CO และอุปกรณ์ส่วนควบ พร้อมทดสอบระบบทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	1.5	งานปรับปรุงพื้นและผนังห้องน้ำหญิง ห้องน้ำชาย และห้องน้ำผู้พิการบริเวณชั้น 1 ทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	1.6	งานปรับปรุงผนัง ปูผิวพื้น กรูผิวผนัง กรูผิวเคาร์เตอร์อ่างล้างหน้า กรูผิวเคาร์เตอร์วางของหน้าโถชักปัสสาวะชาย กรูผิวเคาร์เตอร์วางของหลังโถชักโครกห้องน้ำทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	1.7	งานติดตั้งอุปกรณ์ก๊อกน้ำ สตอปวาล์ว สายน้ำดี สายฉีดชำระ ฝักบัวสายอ่อน อ่างล้างหน้า โถชักโครก โถปัสสาวะชาย พร้อมอุปกรณ์ส่วนควบของห้องน้ำชายและห้องน้ำหญิงชั้น 3 และ 4 ทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	1.8	งานย้ายและติดตั้งเครื่องกรองน้ำ 12,000 ลิตร พร้อมปั๊ม ระบบท่อ วาล์วและอุปกรณ์ส่วนควบทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	1.9	งานตัดต้นไม้ หนาม ปาล์ม พร้อมขุดรากถอนโคนและขนไปทิ้งทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	1.10	งานล้างทำความสะอาดสีเดิม และทาสีภายนอกแล้วเสร็จร้อยละ 50	100
	1.11	งานล้างทำความสะอาดสีเดิมภายในห้องที่ไม่เรียบร้อย และทาสีภายในทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	1.12	งานทาสีน้ำมันวงกบประตูหน้าต่างทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	1.13	งานปรับปรุงราวบันไดสแตนเลสทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	1.14	งานติดตั้งผนังกันนกชั้นดาดฟ้า และชั้น 4 ทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	1.15	งานปูกระเบื้องผิวบันไดหลัก ทั้งลูกตั้งและลูกนอนทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	1.16	งานดอกเสาเข็มลานเวทีกิจกรรมนักศึกษาและทางลาดผู้พิการทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	1.17	งานปรับปรุงซ่อมแซมหน้าต่างและช่องแสง ทั้งหมดแล้วเสร็จ	100

1.18	งานขนย้ายกระบือเบียงโมเนียทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
1.19	งานรื้อถังก้าน้ำสำรองชั้นดาดฟ้าเดิมออกพร้อมขนเก็บในมหาวิทยาลัยฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
1.20	งานติดตั้งถังก้าน้ำสำรอง (น้ำดี) ชั้นดาดฟ้าพร้อมเชื่อมต่อระบบท่อและอุปกรณ์ส่วนควบทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
1.21	งานย้ายพร้อมติดตั้งตู้กระจกขนาด 6.25 x 0.81 x 2.93 ม.	100
1.22	งานย้ายพร้อมติดตั้งเวทีพร้อมม่านและอุปกรณ์ขนาด 2.80x6.25x0.40 ม.	100
1.23	งานปรับปรุงห้องสำนักงานคณะทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
1.24	งานปรับปรุงห้องเรียนลีลาศทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
1.25	งานปรับปรุงห้องเรียนภาษาอังกฤษ 12304 , 12305 ทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
1.26	งานติดตั้งป้ายโครงการไวเนล ขนาด 2.40x2.40 ม. ทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
คิดเป็นเปอร์เซ็นต์เงินของยอดเงินในงวดที่ 1		25.06%

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการและสัญญา พร้อมทั้งให้ผู้รับจ้างส่งแบบรูปรายการตลอดจนบันทึกการทำงาน พร้อมภาพถ่าย เอกสารทดสอบระบบต่างๆ และรวบรวมสำเนา Shop Drawing ส่งมอบ ASBUILT DRAWING งานในงวดที่ 2 ต่อกรรมการควบคุมงาน และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ภายใน 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ 2 จะจ่ายเงินค่างานร้อยละ 37.92 ของค่างานตามสัญญาแก่ผู้รับจ้าง เมื่อได้ทำการ

งวดงานที่	ลำดับงาน	รายละเอียด	งานแล้วเสร็จ(%)
2	2.1	งานติดตั้งอุปกรณ์ก๊อกน้ำ สตอปวาล์ว สายน้ำดี สายฉีดชำระ ฝักบัวสายอ่อน อ่างล้างหน้า โถชักโครก โถปัสสาวะชายพร้อมอุปกรณ์ส่วนควบของห้องน้ำชายและห้องน้ำหญิงชั้น 1 ชั้น 2 และห้องน้ำผู้พิการพร้อมอุปกรณ์ช่วยพยุงผู้พิการและอื่นๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	2.2	งานติดตั้งกระจกเงาในห้องน้ำ พร้อมอุปกรณ์ส่วนควบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	2.3	งานติดตั้งประตูห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง และห้องน้ำผู้พิการบริเวณชั้น 1 พร้อมอุปกรณ์ส่วนควบทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	2.4	งานทาสีภายใน ภายนอกทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	2.5	งานปูกระเบื้องผิวบันไดหนีไฟทั้งลูกตั้งและลูกนอนทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	2.6	งานบัวเชิงผนังทรายล้างบริเวณบันไดหลักและบันไดหนีไฟทั้งหมดแล้วเสร็จ	100

2.7	งานปรับปรุงรางระบายน้ำรอบอาคารพร้อมฝา และบ่อพักน้ำพร้อมฝาทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
2.8	งานปรับปรุงผนังพร้อมติดตั้งประตู 1A,2A,3A แล้วเสร็จทั้งหมด	100
2.9	งานปรับปรุง (เปลี่ยนประตู 3) จำนวน 4 ชุด ทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
2.10	งานเปลี่ยนกุญแจห้องน้ำ (ป4) จำนวน 8 ชุด ทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
2.11	งานปรับปรุงผนังและติดตั้งผนัง T1,T2 แล้วเสร็จทั้งหมด	100
2.12	งานปรับปรุงเวทีกิจกรรมนักศึกษาทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
2.13	งานปรับปรุงพื้นที่กิจกรรมนักศึกษาคอนกรีตพิมพ์ลายทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
2.14	งานปรับปรุงพื้นจอดรถยนต์คอนกรีตพิมพ์ลายทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
2.15	งานทางลาดผู้พิการทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
2.16	งานติดตั้งผนังกันนกชั้น 2 ชั้น3 แล้วเสร็จทั้งหมด	100
2.17	งานฉาบปูนผนังและทำผิวช่องท่อทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
2.18	งานซ่อมแซมผนังโรงเก็บถังน้ำมันดินทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
2.19	งานติดตั้งบอร์ดกระจกนิรภัยทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
2.20	งานติดตั้งระแนงกันนกบริเวณจั่วหลังคาทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
2.21	งานย้ายพร้อมติดตั้งเวทีขนาด 2.00x8.00x0.30 ม.	100
2.22	งานย้ายพร้อมติดตั้งตู้กระจก8เหลี่ยมขนาด ขนาด 1.80x1.80x1.45 ม.	100
2.23	งานย้ายพร้อมติดตั้งชั้นไม้ขนาด 1.20x6.05x0.60 ม.	100
2.24	งานย้ายพร้อมติดตั้งชั้นไม้ขนาด 1.15x2.40x115 ม.	100
2.25	งานย้ายพร้อมติดตั้งตู้กระจกแขวนขนาด 0.30x3.00x1.00 ม	100
2.26	งานย้ายพร้อมติดตั้งแผงกันกระจกครึ่งไม้ขนาด 0.10x2.20x3.10 ม.	100
2.27	งานเวทีดนตรีไทยทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
2.28	งานตั้งวางวัตถุโบราณทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
2.29	งานติดตั้งเหล็กดัด ประตู หน้าต่างทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
2.30	งานปรับปรุงจุดตัดสายไฟเข้าอาคาร ทั้งหมด	100
คิดเป็นเปอร์เซ็นต์เงินของยอดเงินในงวดที่ 2		37.92%

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการและสัญญา พร้อมทั้งให้ผู้รับจ้างส่งแบบรูปรายการตลอดจนบันทึกการทำงาน พร้อมภาพถ่าย เอกสารทดสอบระบบต่างๆ และรวบรวมสำเนา Shop Drawing ส่งมอบ ASBUILT DRAWING

งานในงวดที่ 3 ต่อกรรมการควบคุมงาน และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ภายใน 90 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ 3 จะจ่ายเงินค่างานร้อยละ 37.02 ของค่างานตามสัญญาแก่ผู้รับจ้าง เมื่อได้ทำการ

งวดงานที่	ลำดับงาน	รายละเอียด	งานแล้วเสร็จ(%)
3	3.1	งานเชื่อมต่อท่อโสโครก ท่อน้ำทิ้ง พร้อมอุปกรณ์ส่วนควบ จากอาคารไปยังถังบำบัดน้ำเสีย (ถังเกรอะ ถังกรอง) พร้อมทดสอบระบบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	3.2	งานต่อคอกถังเกรอะ ถังกรอง พร้อมฝาถังทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	3.3	งานติดตั้งปั๊มเติมอากาศ ถังเกรอะถังกรองและเติมเชื้อจุลินทรีย์ทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	3.4	งานเชื่อมต่อท่อระบายน้ำฝน จากอาคารไปยังรางระบายน้ำ ค.ส.ล ทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	3.5	งานปรับปรุงห้องสันทนาการพร้อมติดตั้งระบบน้ำดีและน้ำทิ้งพร้อมอุปกรณ์ส่วนควบทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	3.6	งานติดตั้งระบบวางระบายน้ำน้ันชั้นดาดฟ้าและชั้น 4 พร้อมอุปกรณ์ส่วนควบทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	3.7	งานปรับปรุงผนัง AC (ผนังอลูมิเนียมคอมโพสิต) พร้อมฐานรากและผนังรับAC ทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	3.8	งานฝ้าเพดานบริเวณโถงทางเข้าทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	3.9	งานปรับปรุงพื้นที่จอดรถมอเตอร์ไซด์นักศึกษาทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	3.10	งานตีเส้นจราจร หมอนคอนกรีตรองล้อ และงานทำสีพื้นที่จอดรถผู้พิการทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	3.11	งานรื้อถอนประตู 8 ปรับปรุงซ่อมแซม แล้วนำไปติดตั้งบนชั้นดาดฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	3.12	งานติดตั้งประตู ป5A ป6A ป7A ป8A ป12A ทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	3.13	งานติดตั้งผนังพาดชั้นพร้อมอุปกรณ์ส่วนควบทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	3.14	งานติดตั้ง ปรับปรุง ซ่อมแซม ระบบเมนไฟ ระบบตู้แม่ข่าย ระบบไฟฟ้าแสงสว่างและเต้ารับ พร้อมอุปกรณ์ส่วนควบทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	3.15	งานติดตั้ง ระบบล่อฟ้า พร้อมอุปกรณ์ส่วนควบทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	3.16	งานติดตั้ง ระบบกล่องวงจรปิด พร้อมอุปกรณ์ส่วนควบทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	3.17	งานติดตั้ง ระบบWifi พร้อมอุปกรณ์ส่วนควบทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	3.18	งานติดตั้ง ระบบโทรศัพท์ภายใน พร้อมอุปกรณ์ส่วนควบทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	3.19	งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศและอุปกรณ์ส่วนควบทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
	3.2	งานติดตั้งฝ้าเพดานพร้อมอุปกรณ์ส่วนควบทั้งหมดแล้วเสร็จ	100

3.21	งานติดตั้งรั้วสแตนเลส F1 ,F2 ,F3 ทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
3.22	งานปรับปรุงและซ่อมแซมบันไดและผิวบันไดทางขึ้นอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
3.23	งานลงหินเกล็ดและปรับเกลี่ยทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
3.24	งานชุดและชุดลอคระบายน้ำทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
3.25	งานติดตั้งป้ายสแตนเลสและป้ายอลูมิเนียม ในอาคารและนอกอาคาร +สติ๊กเกอร์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
3.26	งานถมปรับระดับดินรอบอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
3.27	งานปลูกหญ้าทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
3.28	งานปูพื้นด้วยบล็อกสำเร็จรูป (รื้อจากของเดิมมาปูที่ใหม่) ทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
3.29	งานขนย้ายครุภัณฑ์ชำรุดทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
3.30	งานขัดล้าง ทำความสะอาดพื้น ลงน้ำยา และ แวก ทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
3.31	งานซ่อมแซมทำสีตัวอักษรเดิม พร้อมติดตั้ง ทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
3.32	งานทำตัวอักษรโลหะใหม่พร้อมไฟออกหลังพร้อมติดตั้ง ทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
3.33	งานทำตัวอักษรพลาสติกพร้อมทำสีและติดตั้ง ทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
3.34	งานตราสัญลักษณ์มหาวิทยาลัยฯ พร้อมติดตั้งทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
3.35	งานเปลี่ยนแผ่นกระดานไวท์บอร์ดสีไม้หนา 4 มม. พร้อมติดตั้งทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
3.36	งานส่งมอบและติดตั้งครุภัณฑ์พร้อมทดสอบระบบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ	100
3.37	งานอื่นๆ ที่ปรากฏอยู่ในแบบสรุปรายการ สัญญา และ BOQ	100
คิดเป็นเปอร์เซ็นต์เงินของยอดเงิน ในงวดที่ 1		37.02%

ให้แล้วเสร็จตามแบบสรุปรายการและสัญญา พร้อมทั้งให้ผู้รับจ้างส่งแบบสรุปรายการตลอดจนบันทึกการทำงาน พร้อมภาพถ่าย เอกสารทดสอบระบบต่างๆ และรวบรวมสำเนา Shop Drawing ส่งมอบ ASBUILT DRAWING ทั้งหมด ต่อกรรมการควบคุมงาน และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ภายใน 120 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

***12. อื่น ๆ (ถ้ามี)

หมายเหตุ***ให้กำหนดใช้ตามความจำเป็น

สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือ แสดงความคิดเห็น

หากผู้ที่สนใจต้องการเสนอแนะ วิจารณ์หรือแสดงความคิดเห็นเกี่ยวกับโครงการ ปรับปรุงอาคาร 12 สาขาศิลป
ศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา พิษณุโลก ต.บ้านกร่าง อ.เมือง จ.พิษณุโลก ครั้งนี้ โปรดแสดงความ
คิดเห็น โดยเปิดเผยตัวแบบเป็นลายลักษณ์อักษร ส่งถึง ผู้ช่วยอธิการบดี มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา
พิษณุโลก เลขที่ 52 หมู่ 7 ตำบลบ้านกร่าง อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก 65000 โทรศัพท์ 0-5529-8438-39 ต่อ 1124
โทรสาร 0-5529-8440 ระยะเวลาสิ้นสุดการรับฟังข้อเสนอแนะ วิจารณ์หรือแสดงความคิดเห็นภายในวันที่
14 มี.ค. 2565

คณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน (TOR) และจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้าง

ลงชื่อ..... (นายวิศ จิตต์ธรรม)	ประธานกรรมการตั้งชื่อ..... (ว่าที่ร.ต.นิพล โนนจ้อย)	กรรมการตั้งชื่อ..... เลขานุการ	กรรมการและ
ลงชื่อ..... (ผศ.วีระยุทธ หล้าอมรชัยกุล)	กรรมการ	ลงชื่อ..... (ว่าที่ร.ต.บุญฤทธิ์ ว่างอน)	กรรมการ