



ประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา ลำปาง
เรื่อง อัตราค่าเช่าทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา ลำปาง

ตามที่ การประชุมคณะกรรมการทรัพย์สินและสิทธิประโยชน์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา ลำปาง ครั้งที่ ๑/๒๕๕๕ ลงวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๕๕ ได้พิจารณาและกำหนดอัตราค่าเช่าสำหรับพื้นที่ให้เช่า ร้านค้า อาคารอเนกประสงค์ และห้องประชุมสัมมนาต่างๆ ตลอดจนพื้นที่ว่างอื่นๆ ภายในมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา ลำปาง ได้มีมติให้ยกเลิกประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เขตพื้นที่ลำปาง เรื่องอัตราค่าเช่าทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา เขตพื้นที่ลำปาง ณ วันที่ ๑๖ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๔ เพื่อกำหนดอัตราค่าเช่าให้มีความเหมาะสมกับงบประมาณรายจ่ายที่เกิดจากการบริหารจัดการทรัพย์สินและสิทธิประโยชน์ของมหาวิทยาลัย ฯ ในสภาวะการณ์ปัจจุบัน และให้ใช้ประกาศนี้แทน

๑. ห้องบรรยายรวม อาคารเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา และ ๘๔ พรรษา ค่าเช่าวันละ ๕,๐๐๐ บาท

๒. ห้องประชุมอาคารอเนกประสงค์ (ไม่เกินเวลา ๑๖.๐๐ น.) ค่าเช่าวันละ ๑๕,๐๐๐ บาท

๓. สนามฟุตบอล กรณีมีการใช้ไฟฟ้า ค่าเช่าวันละ ๓,๐๐๐ บาท

กรณีไม่มีการใช้ไฟฟ้า ค่าเช่าวันละ ๒,๐๐๐ บาท

๔. พื้นที่ หรือร้านค้า หรือซุ้ม เพื่อจำหน่ายอาหาร เครื่องดื่ม และขนม ค่าเช่าภาคเรียนละ ๑,๒๐๐ บาท ไม่รวมค่าน้ำประปาและค่าไฟฟ้า และจะต้องชำระเงินแรกเข้า เป็นค่าประกันความเสียหาย ๑,๐๐๐ บาท

๕. พื้นที่เปล่าสำหรับการจัดบูท / ประกอบธุรกิจภายในพื้นที่ของมหาวิทยาลัย เพื่อแสดงสินค้า หรือ จำหน่ายสินค้าเป็นครั้งคราว ค่าเช่าให้คิดเป็นต่อพื้นที่ ตารางเมตรละ ๕๐๐ บาท (ขนาด 1 x 1) กรณี การเช่าที่ต้องมีการใช้ไฟฟ้าร่วมด้วย ให้เรียกเก็บค่าไฟฟ้าตามหน่วยที่ใช้จริง หรือเก็บแบบเหมาจ่าย พร้อมกับค่าเช่านั้นด้วย

๖. ยานพาหนะ

รถบัส ค่าเช่าวันละ ๖,๐๐๐ บาท ไม่รวมค่าน้ำมันและพนักงานขับรถ

รถตู้ ค่าเช่าวันละ ๑,๕๐๐ บาท ไม่รวมค่าน้ำมันและพนักงานขับรถ

รถอีโน ค่าเช่าวันละ ๒,๐๐๐ บาท ไม่รวมค่าน้ำมันและพนักงานขับรถ

๗. การเช่าห้องประชุมอาคารอเนกประสงค์ ห้องบรรยายรวมอาคารเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา และ ๘๔ พรรษา หรือห้องบรรยายใด ๆ ผู้เช่าจะต้องจ่ายค่าเช่าอุปกรณ์โสตทัศนูปกรณ์ เช่น เครื่องเสียง โปรเจกเตอร์ ผู้ควบคุมอุปกรณ์โสตทัศนูปกรณ์ ค่าบริการทำความสะอาด ครั้งละ ๑,๐๐๐ บาท

๘. ผู้เช่าพื้นที่ หรือร้านค้า หรือซุ้มทุกประเภท จะต้องชำระค่าน้ำประปา และค่าไฟฟ้า ตามหน่วยที่ใช้จริงในอัตราเรียกเก็บที่มหาวิทยาลัย ฯ กำหนด เป็นรายเดือน นอกจากค่าเช่าที่กำหนดไว้

๙. ถ้าผู้เช่าห้องประชุมสัมมนา ห้องบรรยายรวม ห้องประชุมอาคารอเนกประสงค์ เป็นบุคลากรภายในรวมถึงนักศึกษา ศิษย์เก่า ของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา ลำปาง จะได้รับสิทธิการลดอัตราค่าเช่าแต่ละประเภท ๒๐%

๑๐. การเรียกเก็บเงินค่าประกันความเสียหายจากการเช่าทุกประเภท ให้ผู้เช่าชำระเงินค่าประกันความเสียหาย ๕๐% และเมื่อไม่ประสงค์จะเช่าต่อ ให้แจ้งต่อมหาวิทยาลัย ฯ เพื่อขอรับเงินคืนค่าประกันความเสียหายได้

๑๑. ผู้เช่าร้านค้าหรือพื้นที่ให้เช่าของมหาวิทยาลัย ฯ จะนำสิทธิการเช่าของตนไปให้ผู้อื่นมาดำเนินการเช่าต่อ ในลักษณะหาผลประโยชน์จากการเช่าต่อให้กับผู้อื่นมาดำเนินการไม่ได้ หากพบว่าผู้เช่ารายใดกระทำความผิดสัญญาดังกล่าวนี้แล้ว มหาวิทยาลัย ฯ จะยกเลิกสัญญาการเช่าทันที พร้อมดำเนินการตามกฎหมายของการเช่า ยกเว้น กรณีที่ได้มีการแจ้งเปลี่ยนบุคคลผู้เช่ากับมหาวิทยาลัย ฯ เป็นลายลักษณ์อักษรตามระเบียบการเช่าโดยถูกต้อง

๑๒. กรณีผู้เช่าขาดการชำระค่าเช่า หรือค่าน้ำประปา หรือค่าไฟฟ้า มหาวิทยาลัย ฯ จะเรียกเก็บเงินส่วนค้างชำระนั้นๆ จากเงินประกันความเสียหายของผู้เช่า และจะยกเลิกสัญญาการเช่าทันที

จึงขอประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๑ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๕



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เศรษฐศิลป์ อัมมวรรณ)

รองอธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลล้านนา